

		
<p>ASSOCIAZIONE BORGHI AUTENTICI D'ITALIA Viale Matteotti n.49 - 43039 Salsomaggiore Terme (PR) C.F. 95108270653 Tel. 0524/587185 Fax 0524/580034 E-mail: associazione@borghiautenticiditalia.it www.borghiautenticiditalia.it/bai</p>	<p>COMUNE DI MODELO PROVINCIA DI ORISTANO Via Roma n. 76, 08019 – Modolo (OR) C.F. e P. I. 00161500913 Tel. 0785/35666 – Fax. 0785/35378 www.comune.modolo.or.it info@pec.comune.modolo.nu.it</p>	<p>UNIONE DI COMUNI “DELLA PLANARGIA E DEL MONTIFERRU OCCIDENTALE” Via Azuni angolo Via Ciusa – 08013 Bosa (OR) C.F. e P.I.: 01295640914 Tel. 0785/825110 – Fax 0785/373329 www.unioneplamo.it</p>

**DETERMINAZIONE N. 154
DEL 26/09/2019**

OGGETTO:	Servizio di Accatastamento di alcuni immobili di proprietà comunale. Affidamento ed assunzione dell'impegno di spesa. CIG: Z8229BE5BA.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTI:

- l'art. 107 del T.U. degli Enti Locali, in merito alle competenze dei dirigenti e dei responsabili dei servizi;
- gli art. 183 e 184 del T.U. degli Enti Locali in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa e alle liquidazioni;
- l'art. 191 riguardante le regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione delle spese;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per le parti in vigore;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 – Codice dei contratti pubblici – e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. 13 marzo 2018 N. 8 – Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

RICHIAMATA la Determinazione dell'Area Tecnica a contrarre la N. 139 del 12/09/2019, con la quale si procedeva all'affidamento del servizio di “Accatastamento di immobili comunali”;

CONSIDERATO pertanto che, dovendo procedere all'affidamento all'esterno del servizio in oggetto, l'importo presunto degli onorari ammonta complessivamente ad €. 10.000,00 come risulta dalla proiezione effettuata dall'ufficio tecnico sulla base del tariffario professionale di cui al Decreto ministeriale 17 giugno 2016: Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

VISTA la determinazione a contrattare del responsabile dell'area tecnica N° 139 del 12/09/2019 con la quale si stabilisce di procedere all'affidamento del servizio di Accatastamento di immobili comunali, con offerta a prezzi unitari, previa consultazione di più operatori economici, selezionando i soggetti da invitare a presentare un'offerta mediante sorteggio sul portale Sardegnacat, fermi restando i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

RICHIAMATA la lettera di invito prot. N° 1967 del 12/09/2019 con la quale – tramite il portale della centrale regionale telematica di committenza Sardegnacat - si invitano 20 (venti) professionisti sorteggiati secondo i criteri di cui sopra a voler formulare un'offerta a prezzi unitari senza importo a base di gara, mediante una richiesta dinamica di offerta (RDO) da espletarsi sulla piattaforma Sardegna CAT Centrale Regionale di Committenza;

ATTESO che entro le ore 13:00 del 24/09/2019, termine utile di presentazione indicato nella lettera d'invito, è pervenuta l'offerta da parte dei seguenti professionisti:

N	DATA	PROFESSIONISTA	SEDE	PROV.	PREZZO OFFERTO
1	23/09/2019	GEOM. GAVINO DONARA	OSILO	SS	€. 6.000,00
2	23/09/2019	ING. GABRIELE TORSANI	ARBOREA	OR	€. 5.200,00

VERIFICATO CHE la miglior offerta valida è stata prodotta dall'Ing. Gabriele Torsani, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Oristano al N. B84, con studio professionale in Arborea, Vico Lazio N° 6, P. IVA 01230830950 con un prezzo offerto di **€. 5.200,00** oltre a contributi previdenziali ed IVA di legge;

RITENUTO, pertanto di poter affidare il servizio in trattazione ed assumere il relativo impegno di spesa;

DATO ATTO che alla spesa di €. 3.720,02 si farà fronte con imputazione sul cap. 3034 art. 1 del Bilancio;

VISTI lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità Armonizzata vigente;

VISTO il D.lgs. n. 267/2000, "T.U.E.L.";

VISTO il D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165;

VISTA la Legge 15.05.1997, n. 127 e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO che, la presente Determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151 del TUEL n. 267/2000;

VISTO il Decreto n. 1 del 03.01.2019, con il quale il Sindaco ha attribuito la responsabilità del Servizio Tecnico Comunale all'Arch. Alberto Mura;

RITENUTO, perciò, di procedere al relativo impegno della spesa;

DETERMINA

1. di procedere all'affidamento del servizio del servizio di Accatastamento di immobili comunali, dall'Ing. Gabriele Torsani, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Oristano al N. B84, con studio professionale in Arborea, Vico Lazio N° 6, P. IVA 01230830950 con un prezzo offerto di **€. 5.200,00** oltre a contributi previdenziali;
2. Di dare atto che l'Amministrazione procederà alla formalizzazione del rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento nel rispetto delle previsioni e degli elementi di garanzia dettati dalla normativa richiamata in premessa;
3. Di dare atto che al pagamento dell'importo dovuto in favore del predetto professionista si provvederà a fronte presentazione di regolari fatture debitamente vistate dal Responsabile del Servizio.
4. Di indicare, per la conclusione del contratto, ai sensi del richiamato art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, i seguenti elementi:
 - *Oggetto del contratto*: Prestazione di servizi – Accatastamento di immobili comunali;
 - *Modalità di scelta del contraente*: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. lgs. 50/2016 previa richiesta di preventivi;
 - *Ragioni alla base della scelta*: Affidamento ad operatore economico in possesso dei prescritti requisiti di capacità tecnica ed economica e spesa contenuta nei limiti fissati dalla normativa;
 - *Forma del contratto*: mediante convenzione in forma di scrittura privata da registrarsi in caso d'uso;

5. Di impegnare a favore dell'Ing. Gabriele Torsani la somma complessiva di €. **5.408,00** con imputazione della spesa sul **cap. 1170/1/2019 – Incarichi di Progettazione del Bilancio 2019**, secondo il seguente schema:

A	Imponibile		€	5.200,00
B	INPS	esente	€	-
C	Imponibile IRPEF	A + B	€	5.200,00
D	CNPAIA	4% di C	€	208,00
E	Imponibile IVA	C + D	€	5.408,00
F	IVA	esente (regime forfettario)		
G	Totale	E + F	€	5.408,00
H	Ritenuta d'acconto	20% di A	€	1.040,00
I	TOTALE DA LIQUIDARE	G - H	€	4.368,00

6. Di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
7. Di Trasmettere, copia della presente determinazione per opportuna conoscenza e per quanto di competenza Giunta Municipale - Ufficio di Ragioneria - All'Albo pretorio per la pubblicazione nei termini di legge.

Ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 147- bis del D.Lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3 del D.L. 174/2012, verificata l'istruttoria da parte del Responsabile del Procedimento, si attesta la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto, in quanto conforme alle vigenti disposizioni e/o regolamentari in materia.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Arch. Alberto Mura

Ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli articoli 49 e 147- bis del D.Lgs. 267/2000, come modificati dall'art. 3 del D.L. 174/2012, si attesta, in ordine al presente provvedimento, la regolarità contabile e la copertura finanziaria nei capitoli di bilancio sopra descritti.

Data _____

Visto: Il Responsabile del Servizio
Finanziario
Omar Aly Kamel Hassan
