

		
<p>ASSOCIAZIONE BORGHI AUTENTICI D'ITALIA Viale Matteotti n.49 - 43039 Salsomaggiore Terme (PR) C.F. 95108270653 Tel. 0524/587185 Fax 0524/580034 E-mail: associazione@borghiautenticiditalia.it www.borghiautenticiditalia.it/bai</p>	<p>COMUNE DI MODOLO PROVINCIA DI ORISTANO Via Roma n. 76, 08019 – Modolo (OR) C.F. e P. I. 00161500913 Tel. 0785/35666 – Fax. 0785/35378 www.comune.modolo.or.it info@pec.comune.modolo.nu.it</p>	<p>UNIONE DI COMUNI “DELLA PLANARGIA E DEL MONTIFERRU OCCIDENTALE” Via Azuni angolo Via Ciusa – 08013 Bosa (OR) C.F. e P.I.: 01295640914 Tel. 0785/825110 – Fax 0785/373329 www.unioneplamo.it</p>

**DETERMINAZIONE N. 050
DEL 27/10/2015**

OGGETTO:	<p>Bando Litus: “Riqualificazione naturalistica, paesaggistica e funzionale dell’area “Funtana Anzu” e della strada vicinale omonima localizzata nella fascia costiera” – 2° Stralcio funzionale. Approvazione della perizia suppletiva e di variante N. 1 per scavo archeologico d’urgenza</p>
-----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA

VISTI:

- l’art. 107 del T.U. degli Enti Locali, in merito alle competenze dei dirigenti e dei responsabili dei servizi;
- gli art. 183 e 184 del T.U. degli Enti Locali in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa e alle liquidazioni;
- l’art. 191 riguardante le regole per l’assunzione di impegni e per l’effettuazione delle spese;
- l’art. 192 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 – determinazione a contrattare e relative procedure;

DATO ATTO che l’opera in oggetto risulta inserita nel Piano triennale delle opere pubbliche dell’Ente approvato con deliberazione G.C. n. 90 del 02/12/2014 ai sensi dell’art. 128, comma 1 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che con determinazione del Direttore del Servizio Interventi nel Territorio dell’Ass.to dei Lavori Pubblici della R.A.S., prot. n. 15763/916 del 20.04.2015, è stata delegata al Comune di Modolo l’attuazione dell’opera pubblica in trattazione dell’importo complessivo di € 554.603,50 e, contestualmente, riconosciuto un contributo di € 536.000,00 a valere sul P.O.R. Sardegna “Obiettivo competitività regionale e occupazione FESR 2007 – 2013” di cui alla D.G.R. 25 novembre 2014, n. 47/16: PO FESR 2007/2013. Accelerazione della spesa – Progetti per opere pubbliche di pronta cantierabilità;

VISTA la determinazione del responsabile del procedimento n. 14 del 05.05.2015, con la quale è stato

conferito l'incarico per la progettazione esecutiva, direzione, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza dei lavori di *"Riqualificazione naturalistica, paesaggistica e funzionale dell'area Funtana Anzu e della strada vicinale omonima localizzata in Fascia Costiera – 2° Stralcio"*, all'Associazione Temporanea di Professionisti costituita dagli ingegneri Roberto Deiana (capogruppo) e Giuseppe Ibba;

VISTA la delibera di giunta comunale n° 36 del 19/05/2015 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di *"Riqualificazione naturalistica, paesaggistica e funzionale dell'area Funtana Anzu e della strada vicinale omonima localizzata in Fascia Costiera – 2° Stralcio"*, dell'importo complessivo di € 554.603,48 di cui € 151.453,56 per lavori a base di gara, € 162.900,69 per oneri relativi alla manodopera ed € 16.471,64 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso per un totale a base d'asta di € 330.825,89 ed € 223.779,59 per somme a disposizione della stazione appaltante;

DATO ATTO che per la procedura in trattazione sono stati acquisiti i seguenti codici di riferimento: CIG: 6275325203; CUP: I27H14001070006;

VISTA la determinazione del responsabile del servizio n. 15 del 22/05/2015 con la quale si stabilisce di procedere all'affidamento dei lavori di *"Riqualificazione naturalistica, paesaggistica e funzionale dell'area "Funtana Anzu" e della strada vicinale omonima localizzata nella fascia costiera" – 2° Stralcio funzionale"* dell'importo complessivo di € 554.603,48 di cui € 151.453,56 per lavori a base di gara, € 162.900,69 per oneri relativi alla manodopera ed € 16.471,64 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso per un totale a base d'asta di € 330.825,89 ed € 223.779,59 per somme a disposizione della stazione appaltante, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 57 comma 6 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

VISTO l'avviso esplorativo per la presentazione di manifestazioni di interesse prot. N. 728 del 28/05/2015;

DATO ATTO che per la procedura in oggetto sono pervenute n. 29 manifestazioni di interesse e che alla procedura negoziata, con lettera di invito prot. n. 833 del 16/06/2015, sono stati invitati a partecipare tutti e 29 gli operatori economici;

CONSIDERATO che si è proceduto alle operazioni di gara nel giorno prefissato ovvero il 30.06.2015 e che sono pervenute entro i termini stabiliti, ovvero entro le ore 13.00 del giorno 27.06.2014, n° 21 offerte;

VISTO il verbale di gara esperita in data 30.06.2015, con il quale la procedura di gara si è conclusa con l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'Impresa ECOTEKNA s.r.l. con sede in Fonni (NU) Via Pio XII n. 16, che ha offerto il ribasso del 26,25%;

VISTA la determinazione del responsabile del servizio n. 37 del 17/09/2015 con la quale si aggiudica in via definitiva i lavori di *"Riqualificazione naturalistica, paesaggistica e funzionale dell'area Funtana Anzu e della strada vicinale omonima localizzata in Fascia Costiera – 2° Stralcio"* all'Impresa ECOTEKNA s.r.l. con sede in Fonni (NU) Via Pio XII n. 16, per l'importo di € 291.069,33 oltre IVA di legge, per un totale di € 355.104,58;

VISTO il verbale di consegna dei lavori sotto le riserve di legge in data 21/09/2015;

VISTO il verbale di sopralluogo in data 09/10/2015, acquisito agli atti in data 13/10/2015 al N. 1445, alla presenza della Dott.ssa Gabriella Gasperetti referente di zona della Soprintendenza Archeologica della Sardegna, Dott.ssa Maria Nina Logias, incaricata per l'assistenza scientifica agli scavi, Ing. Roberto Deiana, direttore dei lavori e Ing. Giuseppe Ibba, co-progettista delle opere, con la quale si rileva che *"(...) in adiacenza delle strutture murarie emerse (...) si è individuata un'area di particolare interesse archeologico (...). Da questi ulteriori lavori, l'affioramento di una costruzione di epoca antica ha dimostrato l'importanza dell'area in questione. (...) In considerazione dell'importanza del ritrovamento, i convenuti auspicano un intervento urgente atto a consolidare le strutture emerse, riportarle alla luce secondo i criteri scientifici e metterle in sicurezza. Si ritiene utile inoltre, viste le poderose*

emergenze archeologiche dell'intera area, realizzare un saggio di scavo archeologico stratigrafico che consenta di accertare la consistenza delle antiche frequentazioni (...)";

CONSIDERATO che, sulla base delle indicazioni della Soprintendenza archeologica espresse in sede di approvazione del progetto, sono state accantonate fra le somme a disposizione della stazione appaltante complessive € 42'352,94 quale importo forfettario per eventuale scavo archeologico-scientifico d'urgenza;

RICHIAMATA la comunicazione trasmessa dal R.U.P. al direttore dei lavori in data 13/10/2015 con la quale si chiede di voler provvedere a quantificare - per quanto di competenza - le opere necessarie per l'attuazione degli interventi segnalati nel richiamato verbale di sopralluogo rimandando, per la copertura delle spese alla voce del quadro economico di progetto "Scavo archeologico d'urgenza" di euro 42.352,94..

ACQUISITA in data 20/10/2015 al N. 1493 la perizia relativa alle Lavorazioni per scavo archeologico d'urgenza per un importo netto "contrattuale" aggiuntivo di € 34.715,52 che determina un importo complessivo di appalto pari a € 325.784,85, comporta un aumento dell'importo di contratto del 11,93% e trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;

RILEVATO che la perizia di variante di cui sopra:

- è stata determinata dalla presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera, o di rinvenimenti imprevedibili o non prevedibili nella fase progettuale.
- è finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità;
- non comporta modifiche sostanziali;
- determina un aumento della spesa di € 34.715,52 pari al 11,93% dell'importo originario di contratto;
- non comporta la necessità di ulteriore spesa rispetto al quadro economico di progetto;

DATO ATTO che le ragioni di cui sopra, identificano la fattispecie di cui all'art. 132, comma 1, lett. c) secondo periodo del D. Lgs. 163/2006;

EVIDENZIATO inoltre che, ai sensi dell'art. 161 comma 8, del DPR n. 207/2010, le cause della variante non sono imputabili alla stazione appaltante e risultano non prevedibili al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori;

VISTI i seguenti elaborati di cui è composta la perizia:

- A. Relazione di accompagnamento alle lavorazioni per lo scavo archeologico d'urgenza;
- B. Elenco prezzi unitari per scavo archeologico d'urgenza;
- C. Analisi dei prezzi per scavo archeologico d'urgenza;
- D. Computo metrico estimativo per scavo archeologico d'urgenza;
- E. Stima dell'incidenza della manodopera;
- F. Verbale di concordamento dei nuovi prezzi;
- G. Schema calcolo onorario professionale comprendente gli oneri aggiuntivi speciali per la sicurezza e lo scavo archeologico d'urgenza;
- H. Nuovo quadro economico di spesa dei lavori comprendente gli oneri aggiuntivi speciali per la sicurezza e lo scavo archeologico d'urgenza;

VISTA la relazione ai sensi dell'art. Art. 161, comma 7 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. in data 27/10/2015 con la quale il Responsabile del Procedimento esprime in giudizio di ammissibilità della perizia di variante in oggetto;

RITENUTO opportuno approvare la perizia suppletiva e di variante ritenuta di propria competenza in base all'art. n° 161, comma 9) secondo periodo del D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006;

VISTA la L.R. n. 5/2007 per la parte in vigore;

VISTO il Decreto n. 4 del 01/07/2015, con il quale il Sindaco ha attribuito la responsabilità del Servizio Tecnico Comunale all'Arch. Alberto Mura;

ACQUISITO il visto del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, 4° comma - D. Lgs. 18/08/2000, n° 267, in calce alla presente;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

DETERMINA

DI APPROVARE, ai sensi dell'art. n° 161, comma 9) secondo periodo del D.P.R. 207/2010 la perizia suppletiva e di variante n. 1 relativa ai lavori di "Riqualficazione naturalistica, paesaggistica e funzionale dell'area "Funtana Anzu" e della strada vicinale omonima localizzata nella fascia costiera" – 2° Stralcio funzionale": Lavorazioni per scavo archeologico d'urgenza, redatta dal Direttore dei Lavori e recante il seguente quadro economico:

PERIZIA			IN PIU'	IN MENO	%
Importo lavori		€ 160.569,30			
Importo manodopera		€ 189.347,73			
Sicurezza		€ 18.017,26			
Tot. Lavori		€ 367.934,29			
Percentuale di ribasso	26,250%				
Importo ribasso		€ 42.149,44			
Importo lavori		€ 118.419,86	€ 6.722,86		
Sicurezza		€ 207.364,99	€ 27.992,66		
TOT. NUOVO CONTRATTO		€ 325.784,85	€ 34.715,52		11,93%
DL rimborsi Soprintendenza		€ 3.000,00	€ -	€ -	
Ass. scientifica scavi archeologo		€ 14.688,00	€ -	€ -	
Scavo archeologico d'urgenza		€ -		-€ 42.352,94	
Consulenza per cartellonistica		€ 6.000,00	€ -	€ -	
Spese tecniche		€ 40.774,99	€ -	€ -	
Accantonamento art. 92		€ 7.583,58	€ -	€ -	
Imprevisti		€ 9.924,78	€ -	€ -	
Accordo bonario		€ 9.924,78	€ -	€ -	
Spese pratica ANAS		€ 2.574,42	€ -	€ -	
Spese ANAC		€ 225,00	€ -	€ -	
Spese per pubblicità		€ 500,00	€ -		
IVA sui lavori		€ 71.672,67	€ 7.637,41		
IVA su somme a disposizione		€ 13.447,40	€ -		
Imprevisti e arrotondamenti		€ -	€ -	€ -	
Economie ribasso		€ 48.503,00	€ -	€ -	
		€ -	€ -	€ -	
TOT. SOMME A DISP.		€ 228.818,62	€ 42.352,94	-€ 42.352,94	
IMPORTO PERIZIA		€ 554.603,47			

DI EVIDENZIARE che la perizia:

- è determinata dal manifestarsi di cause impreviste ed imprevedibili;
- è finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità;
- non comporta modifiche sostanziali;
- determina un aumento della spesa di € 34.715,52 pari al 11,93% dell'importo originario di contratto;

— non comporta la necessità di ulteriore spesa rispetto al quadro economico di progetto;

DI ASSUMERE l'ulteriore seguente impegno di spesa:

— € 34.715,52 più IVA di legge per un totale di € 42.352,94 per lavori a favore dell'Impresa ECOTEKNA s.r.l. con sede in Fonnì (NU) Via Pio XII n. 16, con imputazione della spesa sul cap. 3023 art. 1 2015;

DI TRASMETTERE, copia della presente determinazione per opportuna conoscenza e per quanto di competenza alla Giunta Municipale, all'Ufficio di Ragioneria, all'Albo pretorio per la pubblicazione nei termini di legge;

INOLTRE

VISTO l'art. 153, comma 1, secondo periodo del DPR 207/2010 e ss.mm.ii. per cui "(...) Il responsabile del procedimento autorizza (...) ai sensi dell'articolo 11, comma 9, del codice, il direttore dei lavori alla consegna dei lavori subito dopo che l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace";

VISTO l'art. 11 comma 9 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. che consente l'esecuzione d'urgenza nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari;

RICHIAMATA la nota trasmessa dalla RAS prot. n. 31964 del 28/08/2015, con la quale si evidenzia che il termine ultimo per la rendicontazione delle opere in trattazione è fissato al 30/11/2015 pena perdita del finanziamento concesso;

RAVVISATE pertanto le condizioni che consentono, ai sensi della vigente normativa, di procedere all'affidamento dei lavori in via d'urgenza, sotto riserva di legge;

DETERMINA

DI AUTORIZZARE, ai sensi dell'art. 153, comma 1, secondo periodo del DPR 207/2010 e ss.mm.ii. - per i motivi espressi in premessa - il Direttore dei Lavori in trattazione, alla consegna dei lavori di cui alla presente perizia in via d'urgenza, sotto riserva di legge, stante l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 11, comma 8 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii..

Ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 147- bis del D.Lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3 del D.L. 174/2012, verificata l'istruttoria da parte del Responsabile del Procedimento, si attesta la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto, in quanto conforme alle vigenti disposizioni e/o regolamentari in materia.



Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Arch. Alberto Mura

Ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli articoli 49 e 147- bis del D.Lgs. 267/2000, come modificati dall'art. 3 del D.L. 174/2012, **si attesta**, in ordine al presente provvedimento, **la regolarità contabile e la copertura finanziaria** nei capitoli di bilancio sopra descritti.

Visto: Il Responsabile del Servizio Finanziario
Omar Aly Kame Hassan

Data 27/10/2015