



COMUNE DI MODOLO

Provincia di Oristano DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

Numero 100 del 19.12.2024

COPIA

Oggetto: Avviso pubblico della RAS relativo all'erogazione di contributi per "Interventi di rigenerazione urbana finalizzati alla riqualificazione e al riordino degli ambiti urbani". Legge regionale 19 dicembre 2023 n. 17 - articolo 1, commi 17 e 18. Definizione quota di co-finanziamento comunale: ratifica.

L'anno DUEMILAVENTIQUATTRO, il giorno DICIANNOVE del mese di DICEMBRE, alle ore 10:00 Solita sala delle Adunanze, si è riunita la Giunta, con la presenza dei Signori:

MILIA GIOVANNI MARIA	SINDACO	P
KAMEL HASSAN OMAR ALY	VICESINDACO	C
SIAS MAURO	ASSESSORE	C
CALARESU MANUELA	ASSESSORE	C

Totale presenti n. 1 Totale assenti n. 0 Totale in collegamento n. 3

Constatato il numero legale della seduta, Giovanni Maria Milia, nella sua qualità di Sindaco del comune di Modolo, assume la Presidenza della Giunta.

Partecipa, nella sua qualità di Segretario Comunale, Dott.Ssa Emanuela Stavole, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 12.04.2024, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2024/2026 con i relativi allegati;
- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 12.04.2024, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Modolo per l'anno 2024 ed il Bilancio per il Triennio 2024/2026;

VISTI:

- la L.R. 19 dicembre 2023 n. 17 - articolo 1, commi 17 e 18, con la quale la RAS ha inteso promuovere la riqualificazione e il riordino degli ambiti urbani, con interventi di rigenerazione urbana, attraverso l'incentivazione di azioni e interventi di riqualificazione di edifici e spazi pubblici o privati volti ad ospitare servizi e attività di interesse collettivo ed in particolare l'art.1, comma 17, che prevede uno stanziamento di euro 35.000.000 finalizzato alla concessione di contributi a fondo perduto per interventi di rigenerazione urbana;
- la Deliberazione n.37/60 del 25 settembre 2024 con la quale la Giunta regionale ha stabilito i criteri per la definizione del bando;
- l'Avviso pubblico di cui alla Determinazione dell'1.10.2024 della Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia dell'Ass.to Enti Locali Finanze ed Urbanistica della R.A.S. recante "Interventi di rigenerazione urbana finalizzati alla riqualificazione e al riordino degli ambiti urbani. Legge regionale 19 dicembre 2023 n. 17 - articolo 1, commi 17 e 18" ed i relativi allegati;

CONSIDERATO che il Comune di Modolo è proprietario, con la formula del comodato d'uso gratuito, dei locali adiacenti al Municipio adibiti ad ambulatorio comunale e che su tale edificio – con deliberazione G.C. N° 46 del 12 Maggio 2022 - è stato approvato un progetto di fattibilità tecnica ed economica per la "Realizzazione di una biblioteca – mediateca archivio comunale" nell'ambito di una richiesta di contributo a suo tempo non finanziata;

DATO ATTO che l'intervento progettato è in linea con gli obiettivi dell'avviso pubblico in oggetto rivolto ad *"interventi di rigenerazione urbana, attraverso l'incentivazione di azioni e interventi di riqualificazione di edifici e spazi pubblici o privati volti ad ospitare servizi e attività di interesse collettivo"*;

RICHIAMATA la deliberazione G.C. N° 86 del 07.11.2024 con la quale si forniscono indirizzi al Responsabile del Servizio Tecnico, per la partecipazione al bando di finanziamento di cui alla Determinazione dell'1.10.2024 della Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia dell'Ass.to Enti Locali Finanze ed Urbanistica della R.A.S. recante "Interventi di rigenerazione urbana finalizzati alla riqualificazione e al riordino degli ambiti urbani. Legge regionale 19 dicembre 2023 n. 17 - articolo 1, commi 17 e 18";

CONSIDERATO che l'avviso pubblico relativo al contributo in oggetto dispone l'assegnazione – fra gli altri - di un punteggio sulla base dell'importo del co-finanziamento con il quale l'Ente dichiara di compartecipare alle spese dell'intero intervento;

PRESO ATTO che, considerati i termini per la partecipazione al bando, è stato concordato in via informale fra Amministrazione e responsabile dell'area tecnica di partecipare al bando con un co-finanziamento di € 76.000,00 (da attingere eventualmente dal fondo unico disposto dalla RAS a favore del Comune di Modolo) che, data la fascia di importo, consente di incrementare il punteggio della candidatura di ulteriori 25 punti;

ATTESO di dover ratificare formalmente la decisione assunta per le vie brevi;

VISTI:

- il D.P.R. 207/2010 per le parti in vigore;
- la L. R. 13 marzo 2018 N° 8: Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- il D. Lgs. 36/2023 – Codice dei Contratti pubblici;

— il D. Lgs. 9 aprile 2008 , n. 81 Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

ACQUISITI, sulla proposta, i pareri favorevoli dei responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49, 1° comma, DLgs n. 267/00;

VISTO il DLgs n. 267/00 e lo Statuto Comunale;

Con votazione unanime;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa:

DI RATIFICARE la decisione di partecipare all'avviso pubblico della R.A.S. recante “Interventi di rigenerazione urbana finalizzati alla riqualificazione e al riordino degli ambiti urbani. Legge regionale 19 dicembre 2023 n. 17 - articolo 1, commi 17 e 18” con un co-finanziamento a carico dell’Ente di € 76.000,00;

DI DARE ATTO che, in caso di finanziamento, la somma sarà attinta dal Fondo unico per il finanziamento del sistema delle autonomie locali;

DI TRASMETTERE copia della presente deliberazione al Responsabile dell’ufficio tecnico per gli adempimenti di competenza;

DI DICHIARARE, con separata votazione resa all’unanimità, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.



COMUNE DI MODOLO

Provincia di Oristano

DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 100 del 19/12/2024

OGGETTO:

Avviso pubblico della RAS relativo all'erogazione di contributi per "Interventi di rigenerazione urbana finalizzati alla riqualificazione e al riordino degli ambiti urbani". Legge regionale 19 dicembre 2023 n. 17 - articolo 1, commi 17 e 18. Definizione quota di co-finanziamento comunale: ratifica.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO
IL SINDACO
F.to MILIA GIOVANNI MARIA**

**FIRMATO
IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT.SSA STAVOLE EMANUELA**

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

La presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 e successive modificazioni.

Modolo, Lì 24/12/2024

**LA SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA STAVOLE EMANUELA**



COMUNE DI MODOLO

Oggetto proposta di delibera:

Avviso pubblico della RAS relativo all'erogazione di contributi per "Interventi di rigenerazione urbana finalizzati alla riqualificazione e al riordino degli ambiti urbani". Legge regionale 19 dicembre 2023 n. 17 - articolo 1, commi 17 e 18. Definizione quota di co-finanziamento comunale: ratifica.

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Modolo, 16.12.2024

IL RESPONSABILE

F.to Arch. Alberto MURA