



# COMUNE DI MODOLO

Provincia di Oristano

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 6 del 12/04/2024

COPIA

**Oggetto: VERIFICA DELLA QUANTITA', QUALITA' E PREZZO DI CESSIONE DELLE AREE FABBRICABILI DA DESTINARE A RESIDENZA, INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E SERVIZI PER L'ANNO 2024.**

L'anno duemilaventiquattro il giorno dodici del mese di aprile, sala Consigliare, alle ore 20:00, in seduta Ordinaria, Pubblica, in Prima Convocazione, previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunito il Consiglio Comunale composto dal Sindaco e dai sotto elencati Consiglieri:

MILIA GIOVANNI MARIA	P	SECHI DANIELE FRANCO	A
RUSCETTA DAFNI	P		
MILIA FRANCESCO	P		
MADEDDU ANDY	P		
SECHI MILENA	P		
PUDDINU ERIKA	A		
SIAS MAURO	P		
CANCEDDA JONATA	A		
VIANI FABIO	A		
PUTZOLU AUGUSTO	P		
CARTA LUISA	P		

Totale Presenti: 8

Totali Assenti: 4

Il Sindaco MILIA GIOVANNI MARIA, assume la presidenza.

Partecipa il Segretario Comunale DOTT.SSA STAVOLE EMANUELA.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTO** l'art. 14 del D. Lgs. 28.02.1983, n. 55, convertito, con modificazioni, nella legge 26.04.1983, n. 131 che recita testualmente: "I comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del bilancio, a verificare la quantità e qualità di aree fabbricabili da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18.04.1962, n.167, e successive modificazioni ed integrazioni, 22.10.1971, n. 865, e 05.08.1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato";

**VISTO** l'art. 172, comma 1 lett. C) del D. Lgs. 267/2000 stabilisce che al Bilancio è allegata la deliberazione da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio di previsione, con la quale i Comuni verificano la quantità e la qualità delle aree e dei fabbricati da destinare secondo quanto dispone l'art. 14 del D.L. 55/83 sopra richiamato;

**ACCERTATO**, per l'anno in corso, che l'Ente non possiede aree fabbricabili da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18.04.1962, n.167, e successive modificazioni ed integrazioni, 22.10.1971, n. 865, e 05.08.1978, n. 457 e ss.mm.ii.;

**ACQUISITO**, sulla presente proposta, il parere favorevole del responsabile del servizio tecnico ai sensi dell'art. 49, 1° comma, DLgs n. 267/00;

**VISTO** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il regolamento di Contabilità armonizzata,

Con voti unanimi espressi nei modi di legge;

## **DELIBERA**

**DI PRENDERE ATTO**, che per l'anno 2024, l'Ente non possiede aree fabbricabili da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18.04.1962, n.167, e successive modificazioni ed integrazioni, 22.10.1971, n. 865, e 05.08.1978, n. 457 e ss.mm.ii.;

**DI DARE ATTO** che la presente proposta di deliberazione costituisce allegato al bilancio di previsione 2024-2026;

**DI DICHIARARE** il presente atto deliberativo immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000.



# COMUNE DI MODOLO

Provincia di Oristano

## DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 6 del 12/04/2024

OGGETTO:

**VERIFICA DELLA QUANTITA', QUALITA' E PREZZO DI CESSIONE DELLE AREE FABBRICABILI DA DESTINARE A RESIDENZA, INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E SERVIZI PER L'ANNO 2024.**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO  
IL SINDACO  
F.to MILIA GIOVANNI MARIA**

**FIRMATO  
IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to DOTT.SSA STAVOLE EMANUELA**

### DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

La presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 e successive modificazioni.

Modolo, 26/04/2024

**LA SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA STAVOLE EMANUELA**



# COMUNE DI MODOLO

---

Oggetto proposta di delibera:

**VERIFICA DELLA QUANTITA', QUALITA' E PREZZO DI CESSIONE DELLE AREE FABBRICABILI DA DESTINARE A RESIDENZA, INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E SERVIZI PER L'ANNO 2024.**

---

**Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000**

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Modolo, 04.04.2024

IL RESPONSABILE

F.to Arch. Alberto MURA

---

**Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000**

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Modolo, 04.04.2024

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to Omar Aly KAMEL HASSAN