

COMUNE DI MODOLO

Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 8 del 27 Gennaio 2023

OGGETTO: “Realizzazione di un parco giochi attrezzato per inclusività ed accessibilità”.

Approvazione del progetto definitivo esecutivo.

L'anno duemila ventitré, il giorno ventisette del mese di gennaio alle ore 20,15 si è riunita, presso la sala consiliare del Comune di Modolo, convocata nei modi e termini di legge, la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

OMAR ALY KAMEL HASSAN	Sindaco	Presente
GIOVANNI MARIA MILIA	Vice-Sindaco	Presente
MANUELA CALARESU	Assessore	Presente
MAURO SIAS	Assessore	Presente

e con l'assistenza del Segretario Comunale Dr. ssa Emanuela Stavole.

Presiede l'adunanza il Sig. Omar Aly Kamel Hassan nella sua qualità di Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione, hanno espresso parere favorevole:

- il Responsabile del Servizio interessato in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49, c.1, del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni);
- il Segretario Comunale (artt. 49, c. 2, e 97, c. 4.b, del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni); per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile di Ragioneria, in ordine alla regolarità contabile (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni).

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il Bilancio di previsione finanziario 2023/2025, approvato con Delibera di Delibera del C.C. N. 59 del 30/12/2022;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 75 del 06/08/2020 esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati impartiti gli atti di indirizzo all'ufficio Tecnico Comunale per la realizzazione di un parco giochi attrezzato per inclusività ed accessibilità con la copertura finanziaria di €. 183.000,00;

VISTA la determinazione del responsabile dell'area tecnica N° 302 del 01/12/2021 di affidamento del servizio di progettazione della fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, direzione e coordinamento della sicurezza dei lavori di "Realizzazione di un parco giochi attrezzato per inclusività ed accessibilità" all'arch. Patrizia Sini iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Oristano, con studio professionale in Oristano, Via Grazia Deledda N° 10, P. IVA 01060660956;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica predisposto dal professionista incaricato contenente gli elementi previsti dagli articoli da 17 a 23 del D.P.R. 207/2010, ammontante a complessive € 183.000,00 di cui € 130.000,00 per lavori ed oneri di sicurezza ed € 53.000,00 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, e costituito dai seguenti elaborati:

1. All.01_Relazione tecnica illustrativa;
2. All.02_Quadro economico;
3. All.03_Calcolo sommario di spesa;
4. All. 04_Prime indicazioni sulla sicurezza;
5. Tav.01_Planimetrie di inquadramento territoriale;
6. Tav.02_Planimetrie di inquadramento – Individuazione vincoli;
7. Tav.03_Stato attuale – Planimetria quotata e documentazione fotografica;
8. Tav.04_Stato di progetto – Planimetria quotata;
9. Tav.05_Stato di progetto – Planimetria generale – Proposta progettuale completa di più stralci di intervento;
10. Tav.06_Stato di progetto – Schema impianti tecnologici;

VISTO il rapporto di verifica del progetto preliminare terminato con esito positivo, redatto dal Supporto al RUP ing. Adriano Marredda, effettuato in contraddittorio con il progettista incaricato.

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 16/09/2021 esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del progetto di fattibilità tecnica economica dei lavori di "Realizzazione di un parco giochi attrezzato per inclusività ed accessibilità" predisposto dal professionista incaricato arch. Patrizia Sini iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Oristano, con studio professionale in Oristano, Via Grazia Deledda N° 10, P. IVA 01060660956, dell'importo complessivo di € 183.000,00;

VISTO il progetto definitivo esecutivo dei lavori di "Realizzazione di un parco giochi attrezzato per inclusività ed accessibilità" predisposto dal professionista incaricato arch. Patrizia Sini iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Oristano, con studio professionale in Oristano, Via Grazia Deledda N° 10, P. IVA 01060660956, dell'importo complessivo di € 183.000,00, di cui € 130.000,00 per lavori ed oneri di sicurezza ed € 53.000,00 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, costituito dai seguenti elaborati:

- All. 01 Relazione tecnica illustrativa
- All. 02 Relazione paesaggistica
- All. 03 Quadro Economico
- All. 04 Computo metrico estimativo
- All. 05 Elenco dei prezzi
- All. 06 Analisi dei prezzi e costi elementari
- All. 07 Incidenza della manodopera
- All. 08 Capitolato speciale d'appalto
- All. 09 Piano di sicurezza e coordinamento
- All. 10 Fascicolo dell'opera

- All. 11 Piano di Manutenzione
 All. 12 Computo metrico oneri sicurezza
 All. 13 Cronoprogramma
 All. 14 Schema di contratto
 Tavole
 Tav.01_Planimetrie di inquadramento territoriale;
 Tav.02_Planimetrie inquadramento vincoli;
 Tav.03_Stato attuale-Planimetria quotata e documentazione fotografica;
 Tav.04_Stato di progetto – Planimetria quotata con interventi;
 Tav.05_Stato di progetto – Locale servizi- Piante, Prospetti e sezioni;
 Tav.06_Stato di progetto – Planimetria quotata ingombro fondazioni;
 Tav.07_Stato di progetto- Particolari costruttivi- Ingombro giochi;
 Tav.08_Stato di progetto- Schema impianti;
 Tav.09_Stato di progetto- Lay-out di cantiere;
 Tav.10_Simulazione area arredata con interventi futuri – Proposta indicativa di arredo dell’area con giochi e attrezzature.

recante il seguente quadro economico di spesa:

A		LAVORI
A1	Importo lavori	€ 127 000,00
A2	Oneri di sicurezza	€ 3 000,00
T1	TOTALE LAVORI	€ 130 000,00
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE
B1	IVA 22% sui lavori e sicurezza	€ 28 600,00
B2	Imprevisti	€ 1 307,86
B3	Spese tecniche	€ 16 150,80
B4	Oneri previdenziali al 4%	€ 646,03
B5	IVA 22% su spese tecniche ed oneri previdenziali	€ 3 695,30
B6	Contributo ANAC	€ 0,00
B7	Funzioni tecniche art. 113 Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii. 2%	€ 2 600,00
T2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE	€ 53 000,00
IMPORTO TOTALE DELL’OPERA		€ 183 000,00

VISTE:

- la richiesta di autorizzazione di cui agli artt. 21 e 146 del D.lgs. n° 42/04 per l’esecuzione dei lavori, prot. 2621 del 29/09/2022 indirizzata all’Ass. Degli Enti Locali Finanze ed Urbanistica Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia Servizio di Governo del Territorio e Tutela del Paesaggio Per la Provincia di Oristano e del Medio Campidano;
- la richiesta di autorizzazione di cui agli artt. 21 e 146 del D.lgs. n° 42/04 per l’esecuzione dei lavori, prot. 2622 del 29/09/2022 indirizzata alla Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e per le province di Oristano, Medio Campidano, Carbonia-Iglesias, Ogliastra;

DATO ATTO che:

- in data 27/10/2022 è pervenuta la nota prot. n. 0053383 del 26/10/2022, recante la determinazione n° 001590 del Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia Servizio di Governo del Territorio e Tutela del Paesaggio Per la Provincia di Oristano e del Medio Campidano, a mezzo della quale si di autorizza, ai sensi e per gli effetti dell’art.146 del D.lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss. mm. ii., il Comune di Modolo alla “Realizzazione di un parco giochi attrezzato per l’inclusività e l’accessibilità”, nel rispetto della prescrizione delle seguenti prescrizioni:

“ Si prescrive, al fine di mitigare la percezione delle opere e mantenere la permeabilità del suolo, di interrompere la continuità della pavimentazione con l’inserimento di aree destinate a verde, almeno circa il 40%, nonché l’utilizzo di colori più tenui e naturali evitando i forti contrasti rappresentati nella simulazione”;

VISTE le integrazioni progettuali trasmesse dall'Arch. Patrizia Sini in data 26/01/2023, volte a recepire le prescrizioni impartite dall'UTP contestualmente al rilascio dell'autorizzazione per l'esecuzione delle opere ai sensi dell'art 146 del DLgs 42/2004, costituite dai seguenti elaborati:

Allegati:

All. 01a Relazione tecnica illustrativa_Rev.01

All. 02a Relazione paesaggistica_Rev.01

All. 04a Computo metrico estimativo_Rev.01

All. 05a Elenco dei prezzi_Rev.01

All. 06a Analisi dei prezzi e costi elementari_Rev.01

Tavole

Tav.04_ Stato di progetto – Planimetria quotata con interventi_Rev.01;

Tav.06_ Stato di progetto – Planimetria quotata ingombro fondazioni_Rev.01;

Tav.07_ Stato di progetto- Particolari costruttivi- Ingombro giochi_Rev.01;

Tav.10_ Simulazione area arredata con interventi futuri – Proposta indicativa di arredo dell'area con giochi e attrezzature_Rev.01;

CONSIDERATO che il suddetto adeguamento non apporta variazioni al quadro economico di spesa già depositato, il quale resta invariato e composto dalle seguenti voci di spesa:

A	LAVORI	
A1	Importo lavori	€ 127 000,00
A2	Oneri di sicurezza	€ 3 000,00
T1	TOTALE LAVORI	€ 130 000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	IVA 22% sui lavori e sicurezza	€ 28 600,00
B2	Imprevisti	€ 1 307,86
B3	Spese tecniche	€ 16 150,80
B4	Oneri previdenziali al 4%	€ 646,03
B5	IVA 22% su spese tecniche ed oneri previdenziali	€ 3 695,30
B6	Contributo ANAC	€ 0,00
B7	Funzioni tecniche art. 113 Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii. 2%	€ 2 600,00
T2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 53 000,00
	IMPORTO TOTALE DELL'OPERA	€ 183 000,00

VISTO il rapporto di verifica del progetto preliminare terminato con esito positivo, redatto dal Supporto al RUP ing. Adriano Marredda, effettuato in contraddittorio con il progettista incaricato.

RITENUTO tale progetto meritevole di approvazione, in quanto corrispondente alle finalità ed agli obiettivi prefissati dall'amministrazione;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» per gli articoli rimasti in vigore;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 – Codice dei Contratti pubblici;

VISTA la L. R. 13 marzo 2018 N° 8: Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTO il D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

ACQUISITI, sulla proposta, i pareri favorevoli dei responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49, 1° comma, DLgs n. 267/00;

VISTO il DLgs n. 267/00 e lo Statuto Comunale;

Con votazione unanime;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa:

DI APPROVARE il progetto definitivo esecutivo dei lavori di “*Realizzazione di un parco giochi attrezzato per inclusività ed accessibilità*” predisposto dal professionista incaricato arch. Patrizia Sini iscritta all’Ordine degli Architetti della Provincia di Oristano, con studio professionale in Oristano, Via Grazia Deledda N° 10, P. IVA 01060660956, dell’importo complessivo di € 183.000,00 come sotto specificato:

A	LAVORI	
A1	Importo lavori	€ 127 000,00
A2	Oneri di sicurezza	€ 3 000,00
T1	TOTALE LAVORI	€ 130 000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE	
B1	IVA 22% sui lavori e sicurezza	€ 28 600,00
B2	Imprevisti	€ 1 307,86
B3	Spese tecniche	€ 16 150,80
B4	Oneri previdenziali al 4%	€ 646,03
B5	IVA 22% su spese tecniche ed oneri previdenziali	€ 3 695,30
B6	Contributo ANAC	€ 0,00
B7	Funzioni tecniche art. 113 Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii. 2%	€ 2 600,00
T2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE	€ 53 000,00
IMPORTO TOTALE DELL’OPERA		€ 183 000,00

DI DARE ATTO che la copertura della spesa necessaria è garantita coi fondi disponibili sul capitolo 3031/5/2020 e 3031/5/2021 del bilancio finanziario 2023/2025;

DI TRASMETTERE copia della presente ai responsabili dei servizi interessati per gli adempimenti di competenza;

DI DICHIARARE, con separata votazione resa all’unanimità, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Giovanni Maria Milia

f.to Dr. Omar Aly Kamel Hassan

f.to Dr.ssa Emanuela Stavole

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Comunale

attesta che copia della Deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi decorrenti dal giorno **02/02/2023** al giorno **17/02/2023**, prot. n. **256** e contestualmente trasmessa al Responsabile del Servizio e all'Ufficio competente.

MODOLO, li **02/02/2023**

Il Segretario Comunale

f.to Dr.ssa Emanuela Stavole