

# COMUNE DI MODOLO

Provincia di Oristano

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 65 del 01 Luglio 2021

**OGGETTO: Lavori di "Arredo urbano e valorizzazione del borgo autentico di Modolo".  
Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica.**

L'anno duemila ventuno, il giorno uno del mese di luglio alle ore 16,00 si è riunita in videoconferenza, ai sensi del DPCM del 18.10.2020 e della circolare della Funzione Pubblica del 19.10.2020, presso la sala consiliare del Comune di Modolo, convocata nei modi e termini di legge, la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

OMAR ALY KAMEL HASSAN	Sindaco	Presente
GIOVANNI MARIA MILIA	Vice-Sindaco	Presente
MANUELA CALARESU	Assessore	Presente
MAURO SIAS	Assessore	Presente

e con l'assistenza del Segretario Comunale Dr. ssa Emanuela Stavole.

Presiede l'adunanza il Sig. Omar Aly Kamel Hassan nella sua qualità di Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione, hanno espresso parere favorevole:

- il Responsabile del Servizio interessato in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49, c.1, del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni);
- il Segretario Comunale (artt. 49, c. 2, e 97, c. 4.b, del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni); per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile di Ragioneria, in ordine alla regolarità contabile (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni).

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 26/03/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (art. 151 del d.lgs. n. 267/2000 e art. 10, d.lgs. n. 118/2011), esecutiva ai sensi di legge;

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

- deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 19.09.2011 di adesione del Comune di Modolo alla rete dei Borghi autentici d'Italia;
- deliberazione Giunta Comunale N° 80 del 30/08/2019 con la quale si fornivano indirizzi al Responsabile del Servizio Tecnico per la predisposizione di tutti gli atti necessari e indispensabili per l'affidamento dell'incarico di progettazione per la "Caratterizzazione del Borgo di Modolo";
- la deliberazione di Giunta Comunale n° 73 del 06/08/2020 con la quale si fornivano ulteriori indirizzi all'ufficio tecnico per l'avvio delle attività finalizzate alla "Caratterizzazione del borgo autentico del comune di Modolo";

**RICHIAMATE** le Determinazioni dell'Area Tecnica:

- N° 236 del 31/12/2019 con la quale si affidava l'incarico di redazione del progetto definitivo ed esecutivo, direzione e coordinamento della sicurezza dei lavori di "Arredo urbano e valorizzazione del borgo autentico di Modolo" alla Società Nabui s.r.l. società benefit con sede in Oristano, Via Temo 3F, P. IVA e Codice Fiscale 01159610953;
- N° 313 del 01/09/2020 con la quale si affidava alla medesima società l'incarico di redazione del progetto di "Arredo urbano e valorizzazione del borgo autentico di Modolo" relativamente alla progettazione delle *infrastrutture immateriali*;

**VISTO** il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Arredo urbano e valorizzazione del borgo autentico di Modolo" relativamente alla progettazione delle *infrastrutture immateriali*, predisposto dal professionista incaricato, dell'importo complessivo di € 122.064,20 di cui € 75.000,00 per lavori, € 1.500,00 per oneri di sicurezza ed € 45.564,20 per somme a disposizione della stazione appaltante e costituito dai seguenti elaborati:

— Tav. Unica:

Premessa

1. Finalità e obiettivi
2. Il quadro pianificatorio
3. Il contesto
  - 3.1 paesaggistico
  - 3.2 urbano
4. Le strade del paese come pagine di un libro
5. Il processo di definizione del progetto
  - 5.1 conoscere la comunità e i luoghi
  - 5.2 raccontare una storia nello spazio urbano
6. Dal percorso al brand di comunità
7. Un progetto di rinnamoramento urbano
8. Le somme per il progetto
9. Le prime indicazioni per la sicurezza;

**PRESO ATTO** che il progetto risulta meritevole di approvazione in quanto contenente gli elementi previsti negli articoli da 17 a 24 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e corrispondente alle finalità ed agli obiettivi prefissati dall'amministrazione;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» per gli articoli rimasti in vigore;

**VISTO** il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 – Codice dei Contratti pubblici;

**VISTA** la L. R. 13 marzo 2018 N° 8: Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**VISTO** il D. Lgs. 9 aprile 2008 , n. 81 Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

**ACQUISITI**, sulla proposta, i pareri favorevoli dei responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49, 1° comma, DLgs n. 267/00;

**VISTO** il DLgs n. 267/00 e lo Statuto Comunale;

Con votazione unanime;

### **DELIBERA**

Per i motivi espressi in premessa:

**DI APPROVARE** il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di “Arredo urbano e valorizzazione del borgo autentico di Modolo” relativamente alla progettazione delle *infrastrutture immateriali*, predisposto dalla Nabui srl Benefit, dell’importo complessivo di € 122.064,20 come da quadro economico sotto specificato:

<b>PFTE Modolo</b>		
<b>"ARREDO URBANO E VALORIZZAZIONE DEL BORGO AUTENTICO DI MODOLO"</b>		
<b>A. Importo dei Lavori e delle forniture</b>		
<b>A.1</b>	Importo dei lavori e forniture a base d'asta	€ 75.000,00
<b>A.2</b>	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.500,00
<b>A</b>	<b>Totale importo dei lavori e forniture (A.1+A.2)</b>	<b>€ 76.500,00</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1	Spese tecniche per progettazione (tutte le fasi), Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori, inclusi oneri	€ 17.213,11
B.2	Incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016	€ 1.530,00
B.3	Accantonamento di cui all'articolo 205 del D.Lgs. n. 50/2016	€ 1.147,50
B.4	Somme per attività di organizzazione e gestione di <i>Laboratori di Co-creazione</i>	€ 5.000,00
B.5	Imprevisti	€ 56,71
<b>B</b>	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+Bn)</b>	<b>€ 24.947,32</b>
<b>C. I.V.A.</b>		
<b>C.1</b>	I.V.A. su Lavori 22% (ai sensi dell'art. 44 L 865/1971 e ss.mm.ii)	€ 16.830,00
<b>C.2</b>	I.V.A. su spese tecniche 22%	€ 3.786,88
<b>C</b>	<b>Totale I.V.A.</b>	<b>€ 20.616,88</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B+C)</b>		<b>€ 122.064,20</b>

**DI DARE ATTO** che alla spesa di € 122.064,20 si farà fronte con i fondi del Bilancio in corso;

**DI TRASMETTERE** copia della presente deliberazione al Responsabile dell'ufficio tecnico per gli adempimenti di competenza;

**DI DICHIARARE**, con separata votazione resa all'unanimità, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

**LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO**

**L'ASSESSORE ANZIANO**

**IL SINDACO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*f.to Giovanni Maria Milia*

*f.to Dott. Omar Aly Kamel Hassan*

*f.to Dr.ssa Emanuela Stavole*

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Il Segretario Comunale

attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi decorrenti dal **08/07/2021** al **23/07/2021**, prot. n. **1852**, e contestualmente trasmessa al Responsabile del Servizio e all'Ufficio competente.

MODOLO, lì **08/07/2021**

Il Segretario Comunale

*f.to Dr.ssa Emanuela Stavole*