

COMUNE DI MODOLO

Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 58 del 03 Giugno 2021

OGGETTO: Procedura esecutiva Comune di Modolo c/ Bosalandia snc. Indirizzi.

L'anno duemila ventuno, il giorno tre del mese di giugno alle ore 17,30 si è riunita in videoconferenza, ai sensi del DPCM del 18.10.2020 e della circolare della Funzione Pubblica del 19.10.2020, presso la sala consiliare del Comune di Modolo, convocata nei modi e termini di legge, la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

OMAR ALY KAMEL HASSAN	Sindaco	Presente
GIOVANNI MARIA MILIA	Vice-Sindaco	Presente
MANUELA CALARESU	Assessore	Assente
MAURO SIAS	Assessore	Presente

e con l'assistenza del Segretario Comunale Dr. ssa Emanuela Stavole.

Presiede l'adunanza il Sig. Omar Aly Kamel Hassan nella sua qualità di Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione, hanno espresso parere favorevole:

- il Responsabile del Servizio interessato in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49, c.1, del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni);
- il Segretario Comunale (artt. 49, c. 2, e 97, c. 4.b, del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni); per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile di Ragioneria, in ordine alla regolarità contabile (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni).

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con sentenza n. 821/2015 del 12/11/2015. repert. n. 1006/2015 del 16/11/2015, il Tribunale di Oristano ha dichiarato la risoluzione del contratto di locazione del 29/04/2003, n. rep. 5 registrato in data 13/05/2003, serie 001199, concluso tra il Comune di Modolo e la Bosalandia di Ferralis e Murtas s.n.c. per inadempimento della società conduttrice e ha condannato la Bosalandia s.n.c., in persona del legale rappresentante, a pagare al Comune di Modolo, in persona del sindaco pro tempore la somma di euro 19.534,69 (diciannovemilacinquecentotrentaquattro/69), oltre interessi dalla decisione sino al saldo, nonché a rifondere il Comune di Modolo delle spese di giudizio, liquidate in euro 5.108,00 per compensi legali oltre spese generali al 15% e CPA, ponendo , altresì, a carico della Bosalandia di ferralis e Murtas snc le spese di CTU pari a euro 2.800,00, oltre IVA e contributi come per legge;
- la suddetta sentenza, munita della formula esecutiva in data 23/09/2016, è stata notificata con pedissequo atto di precetto alla Bosalandia di Ferralis e Murtas snc, ma il pignoramento mobiliare e presso terzi esperito nei confronti della società in argomento ha dato esito negativo;
- il Comune di Modolo, in persona del sindaco pro tempore, ha pertanto titolo per agire nei confronti dei singoli soci, solidamente ed illimitatamente responsabili – ex art. 2291 c.c.- per le obbligazioni sociali;
- in data antecedente all'avvio della procedura esecutiva nei confronti dei soci, il Sig.Ferralis ha manifestato la sua disponibilità ad estinguere bonariamente il debito, a condizione che il pagamento venisse dilazionato, in maniera direttamente proporzionale alla sua reale capacità ad adempiere;
- il comune di Modolo, tenuto conto della naturale alea insita in tutte le procedure esecutive, accoglieva ed approvava con propria Deliberazione di giunta n. 59 18/07/2018 l'atto di transazione stipulato fra le parti, in pari data, alla presenza dell'avvocato Pintore, quale legale del Comune di Modolo;
- con l'atto di transazione, all'art. 2, il Sig. Ferralis si impegnava a versare al Comune di Modolo, sino alla completa estinzione del debito, le somme sotto riportate, maggiorate al 3% a scalare e senza capitalizzazione;

Rilevato che:

- a seguito della verifica delle scritture contabili dell'Ente i versamenti di cui all'accordo su citato risultano non adempiuti, per un totale incassato di € 15.000,00 rispetto al totale dovuto pari a € 33.345,93;
- che l'Ente con propria nota, prot. n. 1242 del 30/04/2021, diffidava ed intimava i Soci ad adempiere al versamento di € 18.345,93 entro e non oltre il termine di 15 giorni dal ricevimento della nota in argomento, fatti salvi i maggiori danni ed interessi;-
- a tutt'oggi l'obbligazione al versamento delle somme di che trattasi risultano inadempite;

Atteso che è intendimento dell'Amministrazione procedere al recupero delle somme non versate;

Stante, pertanto, la necessità dell'Ente di tutelare i propri interessi e prerogative con ripresa della procedura esecutiva di cui alla sentenza n. 821/15 del 12/11/2015 emessa dal Tribunale ordinario di Oristano;

Ritenuto di dover conseguentemente affidare un incarico legale per la più completa tutela nel procedimento su citato;

Considerata l'opportunità di avvalersi dell'Avv. Anna G. Pintore, la quale ha piena contezza della vicenda legale in argomento, poiché ha rappresentato l' Ente nel procedimento pregresso;

Acquisiti, sulla proposta, i pareri favorevoli dei responsabili del servizio interessati ai sensi dell'art. 49, 1° comma, DLgs n. 267/00;

Visto il DLgs n. 267/00 e lo Statuto Comunale;

Per i motivi espressi in premessa:

Con votazione unanime;

DELIBERA

Di dare atto di quanto in premessa;

Di dare esecuzione alla sentenza n. 821/15 del 12/11/2015 emessa dal Tribunale ordinario di Oristano, con ripresa della procedura esecutiva nei confronti della Bosalandia snc di Ferralis e Murtas;

Di autorizzare il Sindaco a conferire apposito incarico legale allo Studio Legale dell'Avvocato Anna G. Pintore di Suni;

Di dare mandato al Responsabile del Servizio competente affinché provveda ad adottare tutti gli atti necessari per l'affidamento dell'incarico legale per la ripresa della procedura esecutiva di cui sopra;

Di dare atto che la spesa derivante dal presente intervento troverà copertura nel bilancio di previsione dell'anno in corso, approvato con delibera di |C.C. n° 15 del 26/03/2021;

Di trasmettere copia della presente deliberazione al Responsabile dell'ufficio per gli adempimenti di competenza;

Di dichiarare il presente atto deliberativo immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Giovanni Maria Milia

f.to Dott. Omar Aly Kamel Hassan

f.to Dr.ssa Emanuela Stavole

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Comunale

attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi decorrenti dal **10/06/2021** al **25/06/2021**, prot. n. **1623**, e contestualmente trasmessa al Responsabile del Servizio e all'Ufficio competente.

MODOLO, li 10/06/2021

Il Segretario Comunale

f.to Dr.ssa Emanuela Stavole