

MODULO DOMANDA

Al Comune di Modolo

Via Roma n. 76

09090 Modolo (OR)

Oggetto: ISTANZA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO PER PARTECIPAZIONE AL BANDO di cui all'art. 13, comma 2 lett. b), della L.R. n. 3 del 09.03.2022 "Disposizioni per contrasto spopolamento" - CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER ACQUISTO E RISTRUTTURAZIONE PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3000 ABITANTI.

Il sottoscritto _____

nato a _____ prov (____) il _____

residente a _____ prov. (____) in via _____ n. _____

Codice Fiscale n. _____

CHIEDE

Di essere ammesso a partecipare al bando in oggetto per l'acquisto o l'acquisto con ristrutturazione o la ristrutturazione del seguente immobile sito a Modolo da destinare a prima casa:

Via _____ N° _____ Foglio _____ Mappale _____;

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

— Di aver preso conoscenza e di accettare tutte le condizioni indicate nel bando in oggetto;

— Di voler concorrere per l'ottenimento del contributo per (barrare l'opzione interessata):

a) l'acquisto della prima casa per una spesa complessiva prevista pari a € _____;

b) l'acquisto della prima casa e la sua ristrutturazione per una spesa complessiva prevista pari a € _____;

c) la ristrutturazione dell'immobile da adibire a prima casa per una spesa complessiva prevista pari a € _____;

— Di avere la piena proprietà e la completa disponibilità dell'immobile interessato e pertanto:

- (nell'ipotesi di acquisto o acquisto con ristrutturazione):
 - a) Di allegare il contratto preliminare di compravendita contenente i dati catastali dell'immobile;
 - b) Di impegnarsi, a stipulare l'atto pubblico di compravendita entro 6 mesi dalla data di comunicazione definitiva dell'inserimento del sottoscritto tra i beneficiari del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al beneficiario;
- (nell'ipotesi di ristrutturazione della prima casa): Di allegare l'atto di proprietà dell'immobile;
- Di impegnarsi a realizzare le opere connesse al presente procedimento in conformità alle vigenti norme edilizie, urbanistiche, igienico-sanitarie e di sicurezza;
- Di impegnarsi a rispettare tutte le condizioni tecniche e amministrative previste dall'Amministrazione Comunale per il presente procedimento;
- Di impegnarsi a realizzare integralmente i lavori solo dopo regolare acquisizione dell'atto abilitativo necessario;
- Di impegnarsi ad affidare le prestazioni necessarie per il presente procedimento, in termini di incarichi professionali ed esecuzione dei lavori, ad operatori economici in possesso dei requisiti generali prescritti dal D. Lgs. 50/2016, art. 80
- Di impegnarsi ad ultimare i lavori entro 36 mesi dal ricevimento della nota di concessione del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al sottoscritto;
- Di impegnarsi a realizzare i lavori per almeno l'importo dichiarato in sede di domanda, salvo modifiche che dovranno essere espressamente autorizzate dal Comune;
- Di impegnarsi a trasferire la residenza entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori;
- Di essere in regola nei confronti dell'amministrazione comunale per quanto concerne i pagamenti delle imposte e tasse;
- Di impegnarsi a non alienare l'abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
- Di impegnarsi a non modificare la propria residenza dall'abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
- Di impegnarsi a mantenere l'immobile a uso residenziale e di non utilizzare lo stesso o le relative pertinenze per attività che gli procurino vantaggio economico;
- Di impegnarsi a consentire e agevolare le attività di sopralluogo da parte del Comune, nonché a fornire tutte le informazioni ed i documenti giustificativi delle spese sostenute ed ammesse a contributo, per tutto il periodo

in cui sono possibili controlli;

- Di fornire i seguenti dati sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai fini dell'erogazione del contributo:
.....
.....
- Di impegnarsi a rispettare tutte le condizioni tecniche e amministrative previste dall'Amministrazione Comunale per il presente procedimento;
- Di fornire il proprio consenso al trattamento dei dati forniti e dichiarati ai fini della partecipazione al presente bando (art.13 D. Lgs. 196/2003).
- Con riferimento ai criteri stabiliti dal Comune di Modolo con deliberazione G.C. N° 86 del 29/09/2022 per l'attribuzione dei punteggi necessari per la formazione della graduatoria:

CRITERIO	SI	NO
Di essere nucleo familiare che ha trasferito nel corso del 2022 o intende trasferire (entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori), la propria residenza a Modolo, provenendo da un altro qualsiasi Comune sardo con popolazione superiore a 3.000 abitanti, o se non della Sardegna, indipendentemente dal N° di abitanti.		
Di essere nucleo familiare che intende effettuare acquisto e/o ristrutturazione di un edificio localizzato nel centro storico:		
Di essere nucleo familiare che intenda effettuare acquisto e/o ristrutturazione di un edificio particolarmente vetusto o inagibile (come definito dal bando pubblico) ovunque localizzato all'interno del Comune di Modolo.		
Di essere nucleo familiare residente nel Comune di Modolo antecedentemente al 2022		
Di essere nucleo familiare numeroso (composto da almeno 4 componenti o superiore)		
Di essere giovane coppia come definita dal bando pubblico		
Di essere nucleo familiare in condizione di debolezza sociale o economica (Isee inferiore a 15.000 euro):		
<i>Barrare le caselle per i casi che ricorrono</i>		

- Che il proprio nucleo familiare è composta da N° _____ persone;
- Che il reddito ISEE del proprio nucleo familiare è pari ad € _____
- Di presentare la seguente ulteriore documentazione (eventualmente ritenuta utile):
.....
.....
- Di allegare alla presente:
 - planimetria o fotografia aerea con la localizzazione dell'immobile oggetto d'intervento;
 - Copia del documento di identità.

(luogo) (data)

(Firma)