# MODULO DOMANDA

# Al Comune di Modolo

# Via Roma n. 76

# 09090 Modolo (OR)

**Oggetto: ISTANZA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO PER PARTECIPAZIONE AL BANDO di cui all’art. 13, comma 2 lett. b), della L.R. n. 3 del 09.03.2022 “Disposizioni per contrasto spopolamento” - CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER ACQUISTO E RISTRUTTURAZIONE PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3000 ABITANTI.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prov (\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prov. (\_\_\_\_\_) in via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_n.\_\_\_\_

Codice Fiscale n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**CHIEDE**

Di essere ammesso a partecipare al bando in oggetto per l’acquisto o l’acquisto con ristrutturazione o la ristrutturazione del seguente immobile sito a Modolo da destinare a prima casa:

Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N°\_\_\_\_\_\_\_\_ Foglio \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Mappale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

# DICHIARA

* Di aver preso conoscenza e di accettare tutte le condizioni indicate nel bando in oggetto;
* Di voler concorrere per l’ottenimento del contributo per (barrare l’opzione interessata):

1. □ l’acquisto della prima casa per una spesa complessiva prevista pari a € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
2. □ l’acquisto della prima casa e la sua ristrutturazione per una spesa complessiva prevista pari a € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
3. □ la ristrutturazione dell’immobile da adibire a prima casa per una spesa complessiva prevista pari a € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

* Di avere la piena proprietà e la completa disponibilità dell’immobile interessato e pertanto:
* (nell’ipotesi di acquisto o acquisto con ristrutturazione):

1. □ Di allegare il contratto preliminare di compravendita o l’atto di acquisto stipulato in data successiva al 10 marzo 2022, contenente i dati catastali dell’immobile;

OPPURE

1. □ Di impegnarsi, a stipulare l’atto pubblico di compravendita entro 6 mesi dalla data di comunicazione definitiva dell’inserimento del sottoscritto tra i beneficiari del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al beneficiario;

* (nell’ipotesi di ristrutturazione della prima casa): □ Di allegare l’atto di proprietà dell’immobile;
* □ Di impegnarsi a realizzare le opere connesse al presente procedimento in conformità alle vigenti norme edilizie, urbanistiche, igienico-sanitarie e di sicurezza;
* □ Di impegnarsi a rispettare tutte le condizioni tecniche e amministrative previste dall'Amministrazione Comunale per il presente procedimento;
* □ Di aver realizzato, a partire da una data successiva al 10 marzo 2022, o di impegnarsi a realizzare integralmente i lavori, solo dopo regolare acquisizione dell’atto abilitativo necessario;
* □ Di impegnarsi ad affidare le prestazioni necessarie per il presente procedimento, in termini di incarichi professionali ed esecuzione dei lavori, ad operatori economici in possesso dei requisiti generali prescritti dal D. Lgs. 50/2016, art. 80
* □ Di impegnarsi ad ultimare i lavori entro 36 mesi dal ricevimento della nota di concessione del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al sottoscritto;
* □ Di impegnarsi a realizzazione i lavori per almeno l’importo dichiarato in sede di domanda, salvo modifiche che dovranno essere espressamente autorizzate dal Comune;
* □ Di impegnarsi a trasferire la residenza entro 18 mesi dall’acquisto dell’abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori;
* □ Di essere in regola nei confronti dell’amministrazione comunale per quanto concerne i pagamenti delle imposte e tasse;
* □ Di impegnarsi a non alienare l’abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
* □ Di impegnarsi a non modificare la propria residenza dall’abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
* □ Di impegnarsi a mantenere l’immobile a uso residenziale e di non utilizzare lo stesso o le relative pertinenze per attività che gli procurino vantaggio economico;
* □ Di impegnarsi a consentire e agevolare le attività di sopralluogo da parte del Comune, nonché a fornire tutte le informazioni ed i documenti giustificativi delle spese sostenute ed ammesse a contributo, per tutto il periodo in cui sono possibili controlli;
* □ Di fornire i seguenti dati sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai fini dell’erogazione del contributo: ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………
* □ Di impegnarsi a rispettare tutte le condizioni tecniche e amministrative previste dall'Amministrazione Comunale per il presente procedimento;
* □ Di fornire il proprio consenso al trattamento dei dati forniti e dichiarati ai fini della partecipazione al presente bando (art.13 D. Lgs. 196/2003).
* Con riferimento ai criteri stabiliti dal Comune di Modolo con deliberazione G.C. N° 63 del 19/10/2022 per l’attribuzione dei punteggi necessari per la formazione della graduatoria:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CRITERIO** | **SI** | **NO** |
| Di essere giovane coppia sulla base dei requisiti fissati dal bando |  |  |
| Di essere nucleo familiare che intende trasferire (entro 18 mesi dall’acquisto dell’abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori), la propria residenza a Modolo, provenendo da un altro Comune: |  |  |
| Di essere nucleo familiare che intenda effettuare acquisto e/o ristrutturazione di un edificio localizzato nel centro storico (zona urbanistica A) |  |  |
| Di essere nucleo familiare che intenda effettuare acquisto e/o ristrutturazione di un edificio localizzato nel centro matrice (al di fuori della zona urbanistica A) |  |  |
| *Barrare le caselle per i casi che ricorrono* | | |

* Di presentare la seguente ulteriore documentazione (eventualmente ritenuta utile): ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………
* Di allegare alla presente:

1. □ planimetria o fotografia aerea con la localizzazione dell'immobile oggetto d’intervento;
2. □Copia del documento di identità.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(luogo, data) (Firma)