

# COMUNE DI MODOLO

Provincia di Oristano

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 13 del 14 Aprile 2020

**OGGETTO: VERIFICA DELLA QUANTITA', QUALITA' DI CESSIONI DELLE AREE FABBRICABILI DA DESTINARE A RESIDENZA, INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E SERVIZI PER L'ANNO 2020.**

L'anno duemila venti, il giorno quattordici del mese di aprile alle ore 20,00 nella sala delle adunanze del Comune di Modolo, alla prima convocazione in sessione ordinaria, si è riunito, convocato nei modi e termini di legge, il Consiglio Comunale, con l'intervento dei Signori:

COGNOME E NOME	Presenti	Assenti
Omar Aly Kamel Hassan	X	
Milia Francesco	X	
Madeddu Andy		X
Sechi Milena	X	
Meloni Tiziana		X
Milia Giovanni Maria	X	
Putzolu Augusto	X	
Calaresu Manuela	X	
Ruscetta Dafni	X	
Sias Mauro	X	
Puddinu Erika	X	

N. Consiglieri in carica        **11**

N. Consiglieri presenti        **9**

N. Consiglieri assenti        **2**

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede il Sig. Omar Aly Kamel Hassan nella sua qualità di Sindaco;
- Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art.97, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000) il Segretario Comunale Dott.ssa Emanuela Stavole.

La seduta è pubblica.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione, hanno espresso parere favorevole:

- il Responsabile del Servizio interessato in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49, c.1, del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni);
- il Segretario Comunale (artt. 49, c. 2, e 97, c. 4.b, del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni); per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile di Ragioneria, in ordine alla regolarità contabile (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni).

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTO** l'art. 14 del D. Lgs. 28.02.1983, n. 55, convertito, con modificazioni, nella legge 26.04.1983, n. 131 che recita testualmente: "I comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del bilancio, a verificare la quantità e qualità di aree fabbricabili da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18.04.1962, n.167, e successive modificazioni ed integrazioni, 22.10.1971, n. 865, e 05.08.1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato";

**VISTO** l'art. 172, comma 1 lett. C) del D. Lgs. 267/2000 stabilisce che al Bilancio è allegata la deliberazione da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio di previsione, con la quale i Comuni verificano la quantità e la qualità delle aree e dei fabbricati da destinare secondo quanto dispone l'art. 14 del D.L. 55/83 sopra richiamato;

**ACCERTATO**, per l'anno in corso, che l'Ente non possiede aree fabbricabili da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18.04.1962, n.167, e successive modificazioni ed integrazioni, 22.10.1971, n. 865, e 05.08.1978, n. 457 e ss.mm.ii.;

**ACQUISITO**, sulla presente proposta, il parere favorevole del responsabile del servizio tecnico ai sensi dell'art. 49, 1° comma, DLgs n. 267/00;

**VISTO** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge;

## DELIBERA

**DI PRENDERE ATTO**, che per l'anno 2020, l'Ente non possiede aree fabbricabili da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18.04.1962, n.167, e successive modificazioni ed integrazioni, 22.10.1971, n. 865, e 05.08.1978, n. 457 e ss.mm.ii.;

**DI DICHIARARE** il presente atto deliberativo immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

**LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO**

**IL CONSIGLIERE ANZIANO  
COMUNALE**

**IL PRESIDENTE**

**IL SEGRETARIO**

*f.to Francesco Milia*

*f.to Omar Aly Kamel Hassan*

*f.to Dott.ssa Emanuela Stavole*

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Il Segretario Comunale

attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi decorrenti dal **16/04/2020** al **01/05/2020** prot. n. **1085**, e contestualmente trasmessa al Responsabile del Servizio e all'Ufficio competente.

**MODOLO, lì 16/04/2020**

Il Segretario Comunale

*f.to Dott.ssa Emanuela Stavole*