

COMUNE DI MODOLO

Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 7 del 20 Marzo 2020

OGGETTO: Approvazione delle aliquote e detrazioni di imposta IMU per l'anno 2020.

L'anno duemila venti, il giorno venti del mese di Marzo alle ore 20,00 nella sala delle adunanze del Comune di Modolo, alla prima convocazione in sessione ordinaria, si è riunito, convocato nei modi e termini di legge, il Consiglio Comunale, con l'intervento dei Signori:

COGNOME E NOME	Presenti	Assenti
Omar Aly Kamel Hassan	X	
Milia Francesco	X	
Madeddu Andy	X	
Sechi Milena	X	
Meloni Tiziana		X
Milia Giovanni Maria	X	
Putzolu Augusto	X	
Calaresu Manuela	X	
Ruscetta Dafni	X	
Sias Mauro	X	
Puddinu Erika	X	

N. Consiglieri in carica **11**
N. Consiglieri presenti **10**
N. Consiglieri assenti **1**

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede il Sig. Omar Aly Kamel Hassan nella sua qualità di Sindaco;
- Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art.97, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000) il Segretario Comunale Dott.ssa Emanuela Stavole.

La seduta è pubblica.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione, hanno espresso parere favorevole:

- il Responsabile del Servizio interessato in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49, c.1, del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni);
- il Segretario Comunale (artt. 49, c. 2, e 97, c. 4.b, del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni); per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile di Ragioneria, in ordine alla regolarità contabile (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- la legge 160/2019, Legge di Bilancio per l'anno 2020, con l'articolo 1, comma 738 ha abrogato le componenti IMU e TASI della IUC (Imposta Unica Comunale) istituita con la legge 147/2013;
- l'articolo 1, comma 738 della L. 160/2020, oltre ad abrogare i tributi sopra richiamati, istituisce ex novo l'imposta IMU che si configura a tutti gli effetti come nuovo tributo completamente scollegato dal precedente prelievo fiscale ancorché denominato in modo identico;
- per quanto sopra si rende necessario procedere con l'approvazione di un nuovo regolamento IMU e con l'abrogazione delle componenti IMU e TASI del previgente regolamento IUC, mentre rimane in vigore la disciplina TARI;
- che la nuova disciplina fissa una nuova misura delle aliquote base da applicare alle diverse fattispecie e che, conseguentemente, si rende opportuno procedere con la deliberazione delle nuove aliquote da applicare per l'anno 2020;
- che l'articolo 1, comma 779 prevede, per l'anno 2020, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 la possibilità per i comuni di approvare il regolamento e le aliquote IMU entro il 30 giugno 2020;
- che, ai sensi della Legge 160/2019, dovranno essere emanati entro 180 giorni dalla conversione in legge, diversi decreti attuativi indispensabili ai fini operativi per l'applicazione dell'imposta e la corretta stesura del regolamento;

Dato atto che

- l'IMU non si applica ai fabbricati destinati ad abitazione principale ed alle pertinenze della stessa individuate dalla L. 160/2019, articolo 1 comma 741;
- non sono più previste le agevolazioni per i cittadini AIRE, già pensionati nel paese di residenza,
- per l'IMU è confermata l'esenzione dal pagamento dei terreni che rientrano nell'elenco individuato dalla Circolare del Ministero dell'Interno n. 9/1993, nel quale rientra il Comune di Modolo,
- anche i fabbricati agricoli ad uso strumentale sono assoggettabili ad IMU nella misura massima dell'uno per mille.

Ravvisata l'opportunità di rinviare l'approvazione del regolamento IMU e delle relative aliquote;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

VISTO il Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n. 446;

VISTA la Legge 23 dicembre 2000 n. 388 modificata dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214;

VISTA la Legge 27 dicembre 2013 n. 147;

VISTA la Legge 23 dicembre 2014 n. 190;

VISTA la Legge 28 dicembre 2015 n. 208;

VISTA la Legge 11 dicembre 2016 n. 232;
VISTA la Legge 27 dicembre 2017 n. 205;
VISTA la Legge 30 dicembre 2018 n. 145;
VISTA la Legge 27 dicembre 2019, n. 160;

Acquisito il parere di regolarità tecnica del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000

Con voti unanimi

DELIBERA

di dare atto che è volontà del Consiglio Comunale proporre la fissazione delle aliquote IMU in modo tale da consentire l'invarianza del gettito precedentemente ottenuto da IMU e TASI facendo confluire, dove necessario, l'aliquota ex TASI nella nuova aliquota IMU;

di dare atto il comune procederà all'approvazione delle delibere e del regolamento IMU oltre il termine di presentazione del Bilancio di previsione in forza di quanto stabilito dalla normativa citata in premessa, stabilendo nei modi e nei termini previsti dalla nuova disciplina normativa in materia le aliquote per il corrente anno, entro il 30 giugno P.V.

Stante l'urgenza di applicare le precedenti disposizioni e di permettere agli uffici di adottare gli atti conseguenti di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Francesco Milia

f.to Omar Aly Kamel Hassan

f.to Dott.ssa Emanuela Stavole

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Comunale

attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi decorrenti dal **26/03/2020** al **10/04/2020** prot. n. **807**, e contestualmente trasmessa al Responsabile del Servizio e all'Ufficio competente.

MODOLO, lì 26/03/2020

Il Segretario Comunale

f.to Dott.ssa Emanuela Stavole