

		
<p>ASSOCIAZIONE BORGHI AUTENTICI D'ITALIA Viale Matteotti n.49 - 43039 Salsomaggiore Terme (PR) C.F. 95108270653 Tel. 0524/587185 Fax 0524/580034 E-mail: associazione@borghiautenticiditalia.it www.borghiautenticiditalia.it/bai</p>	<p>COMUNE DI MODOLO PROVINCIA DI ORISTANO Via Roma n. 76, 08019 – Modolo (OR) C.F. e P. I. 00161500913 Tel. 0785/35666 – Fax. 0785/35378 www.comune.modolo.or.it info@pec.comune.modolo.nu.it</p>	<p>UNIONE DI COMUNI “DELLA PLANARGIA E DEL MONTIFERRU OCCIDENTALE” Via Azuni angolo Via Ciusa – 08013 Bosa (OR) C.F. e P.I.: 01295640914 Tel. 0785/825110 – Fax 0785/373329 www.unioneplamo.it</p>

**DETERMINAZIONE n. 69
DEL 31.05.2018**

OGGETTO:	Affidamento in concessione ad uso pascolo del terreno di proprietà comunale sito in Località “Don Diego”. Approvazione Bando e indizione gara per la manifestazione di interesse.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTI:

- l'art. 107 del T.U. degli Enti Locali, in merito alle competenze dei dirigenti e dei responsabili dei servizi;
- gli art. 183 e 184 del T.U. degli Enti Locali in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa e alle liquidazioni;

VISTO il Decreto n. 1 del 19.01.2018, con il quale il Sindaco ha attribuito la responsabilità del Servizio Tecnico Comunale all'Arch. Alberto Mura;

VISTO l'Art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e l'Art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 (Determinazioni a contrattare e relative procedure);

VISTO il vigente regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 39 del 03/05/2018, immediatamente esecutiva, sono stati forniti agli uffici comunali interessati gli opportuni indirizzi per l'affidamento in concessione ad uso pascolo del terreno di proprietà comunale sito in Località “Don Diego”, di circa 16.000,00 mq, previa manifestazione d'interesse riservata ai cittadini di Modolo, per la durata di un anno, eventualmente rinnovabile di anno in anno, a fronte da parte del concessionario dell'impegno alla pulizia dello stesso, mediante l'utilizzo di un mezzo meccanico in modo tale da garantire il decoro e la pulizia del terreno in questione, anche in funzione della prevenzione dei rischi di incendio;

ATTESA la necessità di attivare la procedura mediante manifestazione di interesse riservata ai cittadini di Modolo, per la concessione annuale del terreno in parola, eventualmente rinnovabile di anno in anno, con apposito e successivo atto;

RITENUTO di individuare quali specifici criteri per l'assegnazione in oggetto i seguenti requisiti:

1. Residenza anagrafica nel Comune di Modolo;
2. ordine di arrivo della manifestazione di interesse al Protocollo Generale dell'Ente;

RITENUTO altresì di dover approvare formalmente i seguenti documenti:

- avviso di manifestazione di interesse;

VISTA la L.R. n. 5 del 07.08.2007 contenente le procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, in attuazione della direttiva comunitaria n. 2004/18/CE del 31 marzo 2004 e disposizioni per la disciplina della fasi del ciclo dell'appalto;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 – Codice dei Contratti pubblici – e ss.mm.ii.;

ATTESA la necessità di adottare le proprie determinazioni in merito;

DATO ATTO che all'avviso per la presentazione delle manifestazioni di interesse sarà data opportuna pubblicità mediante la pubblicazione all'Albo pretorio dell'Ente;

VISTO il D.lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

La narrativa che precede s'intende integralmente richiamata e, conseguentemente:

1. **Di indire** la procedura per l'affidamento in concessione a uso pascolo del terreno di proprietà comunale sito in Località "Don Diego", di circa 16.000,00 mq, previa manifestazione d'interesse riservata ai cittadini di Modolo, per la durata di dodici mesi dalla data di affidamento, eventualmente rinnovabile di anno in anno mediante l'adozione di apposito atto, fatta salva la facoltà insindacabile dell'Ente di rientrare nella piena disponibilità dell'immobile per le finalità ivi programmate a suo tempo;
2. **Di stabilire a carico** del concessionario l'onere della pulizia del terreno concesso in uso mediante l'utilizzo di un mezzo meccanico in modo tale da garantire il decoro e la pulizia dell'area in questione;
3. **Di approvare** i seguenti documenti:
 - avviso di manifestazione di interesse;

Di dar atto che all'avviso per la presentazione delle manifestazioni di interesse sarà data opportuna pubblicità mediante la pubblicazione all'Albo pretorio dell'Ente nonché sul sito internet dell'Ente, Amministrazione Trasparente – Avvisi e Bandi;

Per tutto quanto non contemplato dalla presente determinazione troveranno applicazione le vigenti disposizioni di legge.

Di Trasmettere, copia della presente determinazione per opportuna conoscenza e per quanto di competenza alla Giunta Municipale, all'Ufficio di Ragioneria e all'Albo pretorio per la pubblicazione nei termini di legge;

Ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 147- bis del D.lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3 del D.L. 174/2012, verificata l'istruttoria da parte del Responsabile del Procedimento, si attesta la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto, in quanto conforme alle vigenti disposizioni e/o regolamentari in materia

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Arch. Alberto Mura

		
<p>ASSOCIAZIONE BORGHI AUTENTICI D'ITALIA Viale Matteotti n.49 - 43039 Salsomaggiore Terme (PR) C.F. 95108270653 Tel. 0524/587185 Fax 0524/580034 E-mail: associazione@borghiautenticitalia.it www.borghiautenticitalia.it/bai</p>	<p>COMUNE DI MODOLO PROVINCIA DI ORISTANO Via Roma n. 76, 08019 – Modolo (OR) C.F. e P. I. 00161500913 Tel. 0785/35666 – Fax. 0785/35378 www.comune.modolo.or.it info@pec.comune.modolo.nu.it</p>	<p>UNIONE DI COMUNI “DELLA PLANARGIA E DEL MONTIFERRU OCCIDENTALE” Via Azuni angolo Via Ciusa – 08013 Bosa (OR) C.F. e P.I.: 01295640914 Tel. 0785/825110 – Fax 0785/373329 www.unioneplamo.it</p>

Modolo, li 01.06.2018

Prot. n. 1093

Avviso esplorativo per manifestazione di interesse per la concessione a uso pascolo del terreno comunale Don Diego.

SCADENZA IL 15/06/2018

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO TECNICO AVVISA

Che il Comune di Modolo, in esecuzione della Delibera Comunale n. 39 del 03/05/2018, immediatamente eseguibile, intende affidare in concessione a uso pascolo, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., l'utilizzo in via esclusiva del seguente terreno di proprietà comunale

- **terreno “Don Diego”,**

ubicato in Loc. “Don Diego” a Modolo, della superficie di 16.000,00 mq.

SOGGETTI AMMESSI: La procedura selettiva è aperta a tutti i cittadini residenti a Modolo.

DURATA E DECORRENZA: La concessione ha durata 12 mesi dall'affidamento, con possibilità di proroga, alle medesime condizioni, di anno in anno, mediante apposito atto. L'opzione di proroga, riferita al successivo periodo deve essere esercitata non oltre il termine di mesi due precedenti la scadenza della concessione da parte del concessionario.

INTERRUZIONE E/O REVOCA DELLA CONCESSIONE: L'Ente si riserva la facoltà insindacabile di rientrare nella piena disponibilità dell'immobile qualora si dovessero realizzare le finalità ivi programmate a suo tempo;

MODALITA' DELLA CONCESSIONE: La concessione del terreno è subordinata all'impegno del concessionario ad eseguire i lavori di pulizia e sfalcio, mediante l'utilizzo di mezzo meccanico, al fine di garantire il decoro e la pulizia del terreno in questione, almeno una volta all'anno.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

La dichiarazione di interesse va redatta in carta libera, sottoscritta dall'interessato e accompagnata da un documento di riconoscimento incorso di validità.

SCADENZA: la dichiarazione di interesse deve pervenire entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 15.06.2018 (termine perentorio) all'Ufficio Protocollo del Comune di Modolo, presso la sede municipale in Via Roma, n.76 (orari di apertura al pubblico: tutte le mattine dal lunedì al venerdì dalle 11:00 alle 14:00, i pomeriggi del Martedì e Giovedì dalle 16:00 alle 18:00).

PUBBLICITÀ: Il presente avviso è pubblicato nel sito istituzionale del Comune di Modolo ed affisso nel territorio comunale.

In presenza di più domande si utilizzerà il criterio cronologico di ricevimento della domanda per l'individuazione del soggetto beneficiario della concessione.

I dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori per le finalità connesse alla gara, saranno trattati dall'Ente conformemente alle disposizioni del D.lgs. n. 196/2003 e s.m.i..

Il Responsabile del Servizio Tecnico
f.to Arch. Alberto Mura