

BOLLO
€14,62

PERMESSO DI COSTRUIRE / D.I.A.

N. _____ / _____

AL SETTORE URBANISTICA
Sportello Unico per l'Edilizia
del Comune di
08019 - MODOLO (OR)

OGGETTO:
RICHIESTA DEL CERTIFICATO DI
AGIBILITA'
(art. 24 – D.P.R. 380/01)

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a _____

il _____ in qualità di _____,

residente /con sede in _____ via _____

codice fiscale/partita IVA _____

CHIEDE

ai sensi dell'art.24 del D.P.R. n. 380/2001, il rilascio del certificato di agibilità relativo all'immobile oggetto di

¹ _____

autorizzato con Permesso di Costruire/Denuncia di Inizio Attività n. _____ del _____

e successive varianti _____

destinato ad uso:

- RESIDENZIALE
- TURISTICO- RICETTIVO
- COMMERCIALE
- PRODUTTIVO ARTIGIANALE
- PRODUTTIVO INDUSTRIALE
- DIREZIONALE
- AGRICOLO
- ALTRO : _____

¹ Nuova costruzione, ristrutturazione, ampliamento, sopraelevazione.

A tal fine, ai sensi degli artt. 24 e 25 e 115 del D.P.R. n. 380/2001

ALLEGATA

La sottoelencata documentazione come richiesta dall'art. 25, del D.P.R. 380/01:

- Certificato di collaudo statico** (D.P.R. 380/01- art. 67) - ovvero dichiarazione del D.L. attestante che l'intervento non comprende opere da denunciarsi;
- Dichiarazione sottoscritta** congiuntamente dal Direttore dei lavori e dallo stesso richiedente attestante la conformità dell'opera al progetto approvato, nonché in ordine alla avvenuta prosciugatura dei muri e della salubrità degli ambienti, resa ai sensi del D.P.R. 380/01, art. 25;
- Copia dell'attestazione** dell'avvenuta iscrizione dell'immobile al catasto; (D.P.R. 380/01 – artt. 24 e 25 c.1 lett. "a");
- Estremi dell'avvenuto** deposito del progetto degli impianti di cui alla L. 5.3.1990, n. 46, nonché dichiarazione di conformità e certificato di collaudo degli impianti stessi D.P.R. 380/01 – art. 113);
- Estremi del deposito** della relazione e del progetto ex art.28 , della L. n. 10/1991, nonché certificazione delle opere e collaudo (D.P.R. 380/01 – art. 127);
- Dichiarazione, redatta del D.L.,** resa sotto forma di perizia giurata attestante che le opere realizzate ad eliminazione delle barriere architettoniche siano state realizzate nel rispetto delle disposizioni vigenti in materia (D.P.R. 380/01 – art.82);
- Certificato di prevenzione incendi**, (ove richiesto) rilasciato dal comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (ex L. 818/1984 e D.P.R. 577/84);
- Certificato** del competente ufficio comunale dell'avvenuto allacciamento dell'edificio alla rete idrica;
- Autorizzazione** del competente ufficio comunale alla installazione della fossa biologica;
- Autorizzazione** del competente ufficio comunale allo scarico in fognatura (solo per gli edifici recapitanti in pubblica fognatura);
- Ricevuta del versamento** dovuto quale tassa di concessione comunale, quantificata
 - per unità immobiliari residenziali € 5,81 x vano utile (il numero dei vani è quello indicato nel certificato catastale);
 - per unità immobiliari non residenziali € 1,16 x ogni 25 mq.

Debiti importi dovranno essere versati su c/c n. 27529486, intestato al Comune di Cassino –Servizio Tesoreria – con la causale "Rilascio del certificato di agibilità"
- Ricevuta del versamento** di € 50,00 dovuti quali diritti di segreteria.

NOTE

- Si fa obbligo di non apportare modifiche al presente modulo che deve essere consegnato al protocollo dello Sportello Unico per l'Edilizia in duplice copia , di cui una in bollo; - la copia in carta semplice va restituita per ricevuta al richiedente.
- La mancanza di dati, dichiarazioni o allegati previsti dalla vigente normativa e riportati nel presente modello, comporta il mancato avvio del procedimento di rilascio del certificato di agibilità.
- In tal caso la domanda sarà irricevibile e anche in mancanza di comunicazione da parte del responsabile del procedimento non si formerà il silenzio assenso previsto dall'art. 25 del D.P.R. n. 380/2001;
- Si rammenta altresì che in caso di dichiarazioni mendaci, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal Codice Penale – art. 483 – oltre alle conseguenze amministrative che ne derivano.
- Ai fini della verifica dell'autenticità delle dichiarazioni sottoscritte si allega copia del documento di riconoscimento del richiedente avente titolo.

CONSISTENZA DELL'IMMOBILE

PIANI	Numero di unità abitative	Numero di unità ad uso comm.li	Numero di unità ad uso Deposito o magazzino	Numero di unità ad uso garages	Numero di unità ad uso ufficio	Vani Catastali	TOT. SUP. COPERTA LORDA
Interrato							
Seminterrato							
Terra							
Primo							
Secondo							
Terzo							
Quarto							
TOTALE							

Cassino, ____/____/____

IL RICHIEDENTE

RISERVATO ALL'UFFICIO:

- Vista la regolarità della documentazione allegata alla presente istanza;
Accertato, a seguito di visita sopralluogo effettuata dal sottoscritto in data _____, che il fabbricato:
- è stato ultimato in conformità al progetto allegato al Permesso di Costruire n. _____ del _____
- non è stato ultimato e pertanto non è agibile all'uso destinato;
- è stato ultimato in difformità del progetto allegato al Permesso di Costruire n. _____ del _____ relativamente a:
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

Pertanto si ritiene che l'agibilità richiesta:

- Possa essere rilasciata;
- Possa essere rilasciata limitatamente _____;
- Non possa essere rilasciata per le motivazioni per le motivazioni sopra esposte.

IL TECNICO