

COMUNE di MODOLO

Provincia di Oristano

Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico N° 04 del 12.02.2008

**OGGETTO : AFFIDAMENTO INCARICO AL GEOM. BIDDAU MONICA ADRIANA –
PER ISCRIZIONE IN CATASTO DELL'IMMOBILE CON DESTINAZIONE FRANTOIO
OLEARIO COMUNALE – D.P.R. 425/1994.**

IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO il provvedimento del Commissario straordinario di nomina di responsabile del servizio
Tecnico.

VISTO il D Lgs. N 163/2006 ;

VISTA la L.R. n 5/2007 ;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento
degli enti locali”

VISTO il D.P.R. 425/1994 ;

ACCERTATO che ricorrono i presupposti per l'affidamento all'esterno dell'incarico di che trattasi, ai sensi degli artt. 90 e 91 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

ACQUISITA la certificazione del responsabile del procedimento;

RILEVATA la necessità di provvedere in merito;

DATO ATTO che:

con deliberazione G.C. n. 41 del 25.05.2004, immediatamente esecutiva, si è approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di costruzione di un frantoio oleario comunale, per l'importo complessivo di € 102.216,55 (centoduemiladuecentosedici/55) di cui € 97.049,11 a base d'asta ed € 5.167,44, per piano di sicurezza e di coordinamento, non soggetti a ribasso d'asta, redatto dall'ing. Murtas Andrea di Macome;

che con deliberazione della G.M.N. 29 n. del 14.06.2005, con la quale è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di completamento frantoio oleario (locale commerciale) e sistemazione area di pertinenza a parcheggi e verde attrezzato, dell'importo complessivo di € 104.107,67, di cui a base d'asta € 69.430,41 ed € 2.082,91 per oneri attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso, redatto dall'ing. IBBA Giuseppe di Bosa;

Considerato che risultano ultimati i lavori e che occorre provvedere all'iscrizione in catasto dell'immobile ai sensi del D.P.R. 425/1994;

Considerato, altresì, che

- l'art. 91 del D.Lgs. N. 163/2006 e succ. modificazioni, consente l'affidamento degli incarichi di importo inferiore a 100.000 Euro e l'art. 125 del predetto decreto consente l'affidamento diretto per importi inferiori a 20.000,00 Euro;

- la scelta del professionista necessita comunque di dettagliata e puntuale motivazione, anche in ragione dello specifico incarico da assumere;

➤ Ritenuto di affidare l'incarico allo Studio tecnico del geom. BIDDAU Monica Adriana - con studio tecnico in Modolo, per i seguenti motivi:

- comprovata preparazione professionale in relazione al servizio da effettuare;

Richiamati:

- gli artt. 2222 e ss. del codice civile (spec. 2229 ss.), in materia di contratti d'opera intellettuali;

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 (cd. Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali), con il quale è stata attribuita ai Dirigenti la competenza ad adottare, prima della stipula dei contratti, apposita determinazione a contrattare, con la quale definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole essenziali del contratto, oltre che le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, in merito alle competenze dei Dirigenti e responsabili di servizi, e considerato che nel caso di specie la competenza dirigenziale deriva, tra l'altro, dalla natura tipicamente obiettiva delle ragioni che hanno portato alla scelta del professionista da incaricare;

Visto:

- l'art. 191 del D.Lgs. 267/2000 ed il Regolamento comunale di contabilità, in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il regolamento comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia approvato con deliberazione consiliare n. 5 del 20/03/2007;

Acquisito il Visto del responsabile del servizio, attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

- 1) di affidare l'incarico di iscrizione in catasto ai sensi del D.P.R. 425/1994 dell'immobile con destinazione frantoio oleario comunale, in località casa sa labria, nel terreno distinto in catasto al foglio 10 mappali 361 e 363, all'ing. geom. BIDDAU Monica Adriana - con studio tecnico in Modolo, per una somma complessiva a disposizione di Euro 2.400,00;
- 2) Di approvare l'allegata convenzione di incarico stipulata con il suddetto professionista;
- 3) di impegnare la predetta somma per € 2.400,00 sui fondi della L.R. 37/98 art. 19 annualità 2004 cap. 3625/6 del bilancio 2008 in corso di formazione RR.PP. 2005;
- 4) di precisare che:
 - a) il fine per il quale si intende stipulare il contratto e quello connesso alle ragioni che manifestano la necessità di iscrizione in catasto ai sensi del D.P.R. 425/1994, l'immobile con destinazione frantoio oleario comunale;
 - b) l'oggetto del contratto comprende l'iscrizione in catasto e tutti i relativi adempimenti conseguenti, secondo apposito disciplinare che sarà sottoscritto a cura delle parti;
 - c) il contratto sarà stipulato mediante semplice scrittura privata e sarà registrato solo in caso d'uso;
- 5) di dare atto che la presente determina:
 - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del responsabile del servizio ragioneria;
 - va pubblicata all'albo pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
 - va inserita nel registro delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Affari Generali

SI ATTESTA che la presente determinazione COSTITUISCE impegno di spesa.

Modolo, li 12 febbraio 2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO



SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di cui all'art. 51, comma 4, del D Lgs n° 267/00 testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali ;

REGOLARITA' contabile attestante la copertura finanziaria

- FAVOREVOLE
- NON FAVOREVOLE

per i seguenti motivi:

Modolo, li 12 febbraio 2008

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Sig. Salvatore Meloni

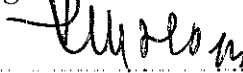


La presente determinazione viene trasmessa oggi stesso al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Per ricevuta in data 12 febbraio 2008

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Sig. Salvatore Meloni



PUBBLICAZIONE

Il Messo Comunale ATTESTA che la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza viene messa in pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 12 FEB. 2008

Modolo, li 12 FEB. 2008



Il Messo Comunale

