

		
<p>ASSOCIAZIONE BORGHI AUTENTICI D'ITALIA Viale Matteotti n.49 - 43039 Salsomaggiore Terme (PR) C.F. 95108270653 Tel. 0524/587185 Fax 0524/580034 E-mail: associazione@borghiautenticiditalia.it www.borghiautenticiditalia.it/bai</p>	<p>COMUNE DI MODOLO PROVINCIA DI ORISTANO Via Roma n. 76, 08019 – Modolo (OR) C.F. e P. I. 00161500913 Tel. 0785/35666 – Fax. 0785/35378 www.comune.modolo.or.it info@pec.comune.modolo.nu.it</p>	<p>UNIONE DI COMUNI “DELLA PLANARGIA E DEL MONTIFERRU OCCIDENTALE” Via Azuni angolo Via Ciusa – 08013 Bosa (OR) C.F. e P.I.: 01295640914 Tel. 0785/825110 – Fax 0785/373329 www.unioneplamo.it</p>

**DETERMINAZIONE N. 070
DEL 03/12/2015**

OGGETTO:	<p>Bando Litus: “Riqualficazione naturalistica, paesaggistica e funzionale dell’area “Funtana Anzu” e della strada vicinale omonima localizzata nella fascia costiera” – 2° Stralcio funzionale. Approvazione della perizia suppletiva e di variante N. 3.</p>
-----------------	---

IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA

VISTI:

- l’art. 107 del T.U. degli Enti Locali, in merito alle competenze dei dirigenti e dei responsabili dei servizi;
- gli art. 183 e 184 del T.U. degli Enti Locali in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa e alle liquidazioni;
- l’art. 191 riguardante le regole per l’assunzione di impegni e per l’effettuazione delle spese;
- l’art. 192 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 – determinazione a contrattare e relative procedure;

DATO ATTO che l’opera in oggetto risulta inserita nel Piano triennale delle opere pubbliche dell’Ente approvato con deliberazione G.C. n. 90 del 02/12/2014 ai sensi dell’art. 128, comma 1 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che con determinazione del Direttore del Servizio Interventi nel Territorio dell’Ass.to dei Lavori Pubblici della R.A.S., prot. n. 15763/916 del 20.04.2015, è stata delegata al Comune di Modolo l’attuazione dell’opera pubblica in trattazione dell’importo complessivo di € 554.603,50 e, contestualmente, riconosciuto un contributo di € 536.000,00 a valere sul P.O.R. Sardegna “Obiettivo competitività regionale e occupazione FESR 2007 – 2013” di cui alla D.G.R. 25 novembre 2014, n. 47/16: PO FESR 2007/2013. Accelerazione della spesa – Progetti per opere pubbliche di pronta cantierabilità;

VISTA la determinazione del responsabile del procedimento n. 14 del 05.05.2015, con la quale è stato conferito l’incarico per la progettazione esecutiva, direzione, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza dei lavori di “*Riqualficazione naturalistica, paesaggistica e funzionale dell’area Funtana Anzu e della strada vicinale omonima localizzata in Fascia Costiera – 2° Stralcio*”,

all'Associazione Temporanea di Professionisti costituita dagli ingegneri Roberto Deiana (capogruppo) e Giuseppe Ibba;

VISTA la delibera di giunta comunale n° 36 del 19/05/2015 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di *“Riqualificazione naturalistica, paesaggistica e funzionale dell'area Funtana Anzu e della strada vicinale omonima localizzata in Fascia Costiera – 2° Stralcio”*, dell'importo complessivo di € 554.603,48 di cui € 151.453,56 per lavori a base di gara, € 162.900,69 per oneri relativi alla manodopera ed € 16.471,64 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso per un totale a base d'asta di € 330.825,89 ed € 223.779,59 per somme a disposizione della stazione appaltante;

DATO ATTO che per la procedura in trattazione sono stati acquisiti i seguenti codici di riferimento: CIG: 6275325203; CUP: I27H14001070006;

VISTA la determinazione del responsabile del servizio n. 15 del 22/05/2015 con la quale si stabilisce di procedere all'affidamento dei lavori di *“Riqualificazione naturalistica, paesaggistica e funzionale dell'area “Funtana Anzu” e della strada vicinale omonima localizzata nella fascia costiera” – 2° Stralcio funzionale*” dell'importo complessivo di € 554.603,48 di cui € 151.453,56 per lavori a base di gara, € 162.900,69 per oneri relativi alla manodopera ed € 16.471,64 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso per un totale a base d'asta di € 330.825,89 ed € 223.779,59 per somme a disposizione della stazione appaltante, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 57 comma 6 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

VISTO l'avviso esplorativo per la presentazione di manifestazioni di interesse prot. N. 728 del 28/05/2015;

DATO ATTO che per la procedura in oggetto sono pervenute n. 29 manifestazioni di interesse e che alla procedura negoziata, con lettera di invito prot. n. 833 del 16/06/2015, sono stati invitati a partecipare tutti e 29 gli operatori economici;

CONSIDERATO che si è proceduto alle operazioni di gara nel giorno prefissato ovvero il 30.06.2015 e che sono pervenute entro i termini stabiliti, ovvero entro le ore 13.00 del giorno 27.06.2014, n° 21 offerte;

VISTO il verbale di gara esperita in data 30.06.2015, con il quale la procedura di gara si è conclusa con l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'Impresa ECOTEKNA s.r.l. con sede in Fonni (NU) Via Pio XII n. 16, che ha offerto il ribasso del 26,25%;

VISTA la determinazione del responsabile del servizio n. 37 del 17/09/2015 con la quale si aggiudica in via definitiva i lavori di *“Riqualificazione naturalistica, paesaggistica e funzionale dell'area Funtana Anzu e della strada vicinale omonima localizzata in Fascia Costiera – 2° Stralcio”* all'Impresa ECOTEKNA s.r.l. con sede in Fonni (NU) Via Pio XII n. 16, per l'importo di € 291.069,33 oltre IVA di legge, per un totale di € 355.104,58;

VISTO il verbale di consegna dei lavori sotto le riserve di legge in data 21/09/2015;

VISTA la determinazione del responsabile area tecnica N. 50 del 27/10/2015 con la quale si approva ai sensi dell'art. n° 161, comma 9) secondo periodo del D.P.R. 207/2010 la perizia suppletiva e di variante n. 1 relativa ai lavori di *“Riqualificazione naturalistica, paesaggistica e funzionale dell'area “Funtana Anzu” e della strada vicinale omonima localizzata nella fascia costiera” – 2° Stralcio funzionale*”: Lavorazioni per scavo archeologico d'urgenza determinata da eventi di cui all'art. 132, comma 1, lett. c) secondo periodo del D. Lgs. 163/2006;

VISTA la determinazione del responsabile area tecnica N. 57 del 10/11/2015 con la quale si approva ai sensi dell'art. n° 161, comma 9) secondo periodo del D.P.R. 207/2010 la perizia suppletiva e di variante n. 2 relativa ai lavori di *“Riqualificazione naturalistica, paesaggistica e funzionale dell'area “Funtana Anzu” e della strada vicinale omonima localizzata nella fascia costiera” – 2° Stralcio funzionale*”: Oneri per la sicurezza speciali aggiuntivi determinata da eventi di cui art. 132, comma 1, lett. b) secondo periodo del D. Lgs. 163/2006;

VISTA la nota acquisita agli atti in data 01/12/2015 al n. 1784 con la quale il Direttore dei Lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 161 comma 3 del D.P.R. 207/2010 propone la redazione della perizia suppletiva e di variante N. 3, in considerazione della nota prot. N. 13694 CLASS.34.19.04/118.1 del 19/11/2015 con la quale il Soprintendente ad interim del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del turismo, Soprintendenza Archeologica della Sardegna chiede al Comune di Modolo di proseguire i

lavori in essere specificando la necessità della messa in sicurezza del monumento rinvenuto durante l'esecuzione degli scavi archeologici relativi all'opera pubblica in oggetto, utilizzando le forme di finanziamento disponibili;

VISTA la nota di cui al prot. n. 1785 del 01/12/2015 con la quale il responsabile del procedimento autorizza il direttore dei lavori alla redazione della perizia di variante di cui sopra;

ACQUISITA in data 03/12/2015 al N. 1805 la "Perizia suppletiva e di variante per scavi archeologici" per un importo netto "contrattuale" aggiuntivo di € 21.126,39 che determina un importo complessivo di appalto pari a € 390.692,71, comporta un aumento dell'importo di contratto del 5,72% e trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;

RILEVATO che la perizia di variante di cui sopra:

- è stata determinata dalla presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera, o di rinvenimenti imprevisi o non prevedibili nella fase progettuale.
- è finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità;
- non comporta modifiche sostanziali;
- determina un aumento della spesa di € 21.126,39 pari al 5,72% dell'importo originario di contratto;
- non comporta la necessità di ulteriore spesa rispetto al quadro economico di progetto;

DATO ATTO che le ragioni di cui sopra, identificano la fattispecie di cui all'art. 132, comma 1, lett. c) secondo periodo del D. Lgs. 163/2006;

EVIDENZIATO inoltre che, ai sensi dell'art. 161 comma 8, del DPR n. 207/2010, le cause della variante non sono imputabili alla stazione appaltante e risultano non prevedibili al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori;

VISTI i seguenti elaborati di cui è composta la perizia:

- A. Relazione di variante;
- B. Elenco prezzi unitari di variante;
- C. Elenco prezzi unitari della manodopera di variante;
- D. Computo metrico estimativo e quadro economico di variante;
- E. Stima dell'incidenza della manodopera;
- F. Quadro economico di raffronto;
- G. Verbale di concordamento dei nuovi prezzi;
- H. Schema calcolo onorario professionale comprendente gli oneri aggiuntivi speciali per la sicurezza e o scavo archeologico d'urgenza;

VISTA la relazione ai sensi dell'art. Art. 161, comma 7 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. in data 03/12/2015 con la quale il Responsabile del Procedimento esprime in giudizio di ammissibilità della perizia di variante in oggetto;

RITENUTO opportuno approvare la perizia suppletiva e di variante ritenuta di propria competenza in base all'art. n° 161, comma 9) secondo periodo del D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il contratto d'appalto in data 30/10/2015 Rep. 2/2015 in corso di registrazione;

VISTO il Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006;

VISTA la L.R. n. 5/2007 per la parte in vigore;

VISTO il Decreto n. 4 del 01/07/2015, con il quale il Sindaco ha attribuito la responsabilità del Servizio Tecnico Comunale all'Arch. Alberto Mura;

ACQUISITO il visto del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, 4° comma - D. Lgs. 18/08/2000, n° 267, in calce alla presente;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

DETERMINA

DI APPROVARE, ai sensi dell'art. n° 161, comma 9) secondo periodo del D.P.R. 207/2010 la perizia suppletiva e di variante n. 3 relativa ai lavori di "Riqualficazione naturalistica, paesaggistica e funzionale dell'area "Funtana Anzu" e della strada vicinale omonima localizzata nella fascia costiera" – 2° Stralcio funzionale: Perizia suppletiva e di variante per scavi archeologici", redatta dal Direttore dei Lavori e recante il seguente quadro economico:

PERIZIA N. 3			IN PIU'	IN MENO	%
Importo lavori		€ 165.758,23			
Importo manodopera		€ 202.544,68			
Sicurezza oneri diretti		€ 8.501,87			
Sicurezza oneri indiretti		€ 13.617,99			
Sicurezza oneri aggiuntivi		€ 43.781,48			
Tot. Lavori		€ 434.204,25			
Percentuale di ribasso	26,250%				
Importo ribasso		€ 43.511,54			
Importo lavori		€ 122.246,69	€ 6.722,86		
Sicurezza		€ 268.446,02	€ 27.992,66		
TOT. NUOVO CONTRATTO		€ 390.692,71	€ 21.126,39		5,72%
DL rimborsi Soprintendenza		€ -	€ -	-€ 3.000,00	
Ass. scientifica scavi archeologo		€ 14.688,00	€ -	€ -	
Scavo archeologico d'urgenza		€ -		€ -	
Consulenza per cartellonistica		€ -	-€ 4.918,03	€ -	
Spese tecniche		€ 42.283,54	€ 1.508,55	€ -	
Accantonamento art. 92		€ 8.734,59	€ 449,77	€ -	
Imprevisti		€ -	€ -	-€ 5.325,08	
Accordo bonario		€ -	€ -	-€ 9.924,78	
Spese pratica ANAS		€ 2.574,42	€ -	€ -	
Spese ANAC		€ 225,00	€ -	€ -	
Spese per pubblicità		€ -	€ -	-€ 500,00	
IVA sui lavori		€ 85.952,40	€ 4.647,80		
IVA su somme a disposizione		€ 9.302,38	€ -	-€ 3.133,09	
Imprevisti e arrotondamenti		€ -	€ -	€ -	
Economie ribasso		€ 150,43	€ -	-€ 931,53	
	0	€ -	€ -	€ -	
TOT. SOMME A DISP.		€ 163.910,76	€ 22.814,48	-€ 22.814,48	
IMPORTO PERIZIA		€ 554.603,47			

DI EVIDENZIARE che la perizia:

- è stata determinata dalla presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera, o di rinvenimenti imprevisti o non prevedibili nella fase progettuale.
- è finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità;
- non comporta modifiche sostanziali;
- determina un aumento della spesa di € 21.126,39 pari al 5,72% dell'importo originario di contratto;
- non comporta la necessità di ulteriore spesa rispetto al quadro economico di progetto;

DI ASSUMERE gli ulteriori seguenti impegni di spesa:

- € 21.126,39 più IVA di legge per un totale di € 25.774,19 per lavori a favore dell'Impresa ECOTEKNA s.r.l. con sede in Fonnì (NU) Via Pio XII n. 16, con imputazione della spesa sul cap. 3023 art. 1 2015;
- € 1.508,55 più IVA di legge per un totale di € 1840,13 per onorari a favore del professionista direttore dei lavori Ing. Roberto Deiana con studio professionale in Bosa (OR) Via Mannu, con imputazione della spesa sul cap. 3023 art. 1 2015;

DI DARE ATTO che i giorni in pèù ripetto ai tempi contrattuali, necessari per l'esecuzione delle lavorazioni contemplate nella perizia in trattazione sono da considerare ricompresi nei giorni di proroga concessi, da ultimo, con determinazione del Responsabile UT N. 68 del 27/11/2015, per cui la sadenza per l'ultimazione dei lavori rimane fissata al 14/12/2015;

DI TRASMETTERE, copia della presente determinazione per opportuna conoscenza e per quanto di competenza alla Giunta Municipale, all'Ufficio di Ragioneria, all'Albo pretorio per la pubblicazione nei termini di legge;

Ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 147- bis del D.Lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3 del D.L. 174/2012, verificata l'istruttoria da parte del Responsabile del Procedimento, si attesta la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto, in quanto conforme alle vigenti disposizioni e/o regolamentari in materia.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Arch. Alberto Mura



Ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli articoli 49 e 147- bis del D.Lgs. 267/2000, come modificati dall'art. 3 del D.L. 174/2012, si attesta, in ordine al presente provvedimento, la **regolarità contabile e la copertura finanziaria** nei capitoli di bilancio sopra descritti.

Data 03/12/15

Visto: Il Responsabile del Servizio Finanziario
Omar Aly Kamel Hassan

