

		
<p>ASSOCIAZIONE BORGHI AUTENTICI D'ITALIA Viale Matteotti n.49 - 43039 Salsomaggiore Terme (PR) C.F. 95108270653 Tel. 0524/587185 Fax 0524/580034 E-mail: associazione@borghiautenticiditalia.it www.borghiautenticiditalia.it/bai</p>	<p>COMUNE DI MODOLO PROVINCIA DI ORISTANO Via Roma n. 76, 08019 – Modolo (OR) C.F. e P. I. 00161500913 Tel. 0785/35666 – Fax. 0785/35378 www.comune.modolo.or.it info@pec.comune.modolo.nu.it</p>	<p>UNIONE DI COMUNI “DELLA PLANARGIA E DEL MONTIFERRU OCCIDENTALE” Via Azuni angolo Via Ciusa – 08013 Bosa (OR) C.F. e P.I.: 01295640914 Tel. 0785/825110 – Fax 0785/373329 www.unioneplamo.it</p>

**DETERMINAZIONE N. 057
DEL 10/11/2015**

OGGETTO:	<p>Bando Litus: “Riqualficazione naturalistica, paesaggistica e funzionale dell’area “Funtana Anzu” e della strada vicinale omonima localizzata nella fascia costiera” – 2° Stralcio funzionale. Approvazione della perizia suppletiva e di variante N. 2.</p>
-----------------	---

IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA

VISTI:

- l’art. 107 del T.U. degli Enti Locali, in merito alle competenze dei dirigenti e dei responsabili dei servizi;
- gli art. 183 e 184 del T.U. degli Enti Locali in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa e alle liquidazioni;
- l’art. 191 riguardante le regole per l’assunzione di impegni e per l’effettuazione delle spese;
- l’art. 192 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 – determinazione a contrattare e relative procedure;

DATO ATTO che l’opera in oggetto risulta inserita nel Piano triennale delle opere pubbliche dell’Ente approvato con deliberazione G.C. n. 90 del 02/12/2014 ai sensi dell’art. 128, comma 1 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che con determinazione del Direttore del Servizio Interventi nel Territorio dell’Ass.to dei Lavori Pubblici della R.A.S., prot. n. 15763/916 del 20.04.2015, è stata delegata al Comune di Modolo l’attuazione dell’opera pubblica in trattazione dell’importo complessivo di € 554.603,50 e, contestualmente, riconosciuto un contributo di € 536.000,00 a valere sul P.O.R. Sardegna “Obiettivo competitività regionale e occupazione FESR 2007 – 2013” di cui alla D.G.R. 25 novembre 2014, n. 47/16: PO FESR 2007/2013. Accelerazione della spesa – Progetti per opere pubbliche di pronta cantierabilità;

VISTA la determinazione del responsabile del procedimento n. 14 del 05.05.2015, con la quale è stato conferito l’incarico per la progettazione esecutiva, direzione, misura, contabilità e coordinamento

della sicurezza dei lavori di *“Riqualificazione naturalistica, paesaggistica e funzionale dell’area Funtana Anzu e della strada vicinale omonima localizzata in Fascia Costiera – 2° Stralcio”*, all’Associazione Temporanea di Professionisti costituita dagli ingegneri Roberto Deiana (capogruppo) e Giuseppe Ibba;

VISTA la delibera di giunta comunale n° 36 del 19/05/2015 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di *“Riqualificazione naturalistica, paesaggistica e funzionale dell’area Funtana Anzu e della strada vicinale omonima localizzata in Fascia Costiera – 2° Stralcio”*, dell’importo complessivo di € 554.603,48 di cui € 151.453,56 per lavori a base di gara, € 162.900,69 per oneri relativi alla manodopera ed € 16.471,64 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso per un totale a base d’asta di € 330.825,89 ed € 223.779,59 per somme a disposizione della stazione appaltante;

DATO ATTO che per la procedura in trattazione sono stati acquisiti i seguenti codici di riferimento: CIG: 6275325203; CUP: I27H14001070006;

VISTA la determinazione del responsabile del servizio n. 15 del 22/05/2015 con la quale si stabilisce di procedere all’affidamento dei lavori di *“Riqualificazione naturalistica, paesaggistica e funzionale dell’area “Funtana Anzu” e della strada vicinale omonima localizzata nella fascia costiera” – 2° Stralcio funzionale”* dell’importo complessivo di € 554.603,48 di cui € 151.453,56 per lavori a base di gara, € 162.900,69 per oneri relativi alla manodopera ed € 16.471,64 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso per un totale a base d’asta di € 330.825,89 ed € 223.779,59 per somme a disposizione della stazione appaltante, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell’art. 57 comma 6 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

VISTO l’avviso esplorativo per la presentazione di manifestazioni di interesse prot. N. 728 del 28/05/2015;

DATO ATTO che per la procedura in oggetto sono pervenute n. 29 manifestazioni di interesse e che alla procedura negoziata, con lettera di invito prot. n. 833 del 16/06/2015, sono stati invitati a partecipare tutti e 29 gli operatori economici;

CONSIDERATO che si è proceduto alle operazioni di gara nel giorno prefissato ovvero il 30.06.2015 e che sono pervenute entro i termini stabiliti, ovvero entro le ore 13.00 del giorno 27.06.2014, n° 21 offerte;

VISTO il verbale di gara esperita in data 30.06.2015, con il quale la procedura di gara si è conclusa con l’aggiudicazione provvisoria a favore dell’Impresa ECOTEKNA s.r.l. con sede in Fonnì (NU) Via Pio XII n. 16, che ha offerto il ribasso del 26,25%;

VISTA la determinazione del responsabile del servizio n. 37 del 17/09/2015 con la quale si aggiudica in via definitiva i lavori di *“Riqualificazione naturalistica, paesaggistica e funzionale dell’area Funtana Anzu e della strada vicinale omonima localizzata in Fascia Costiera – 2° Stralcio”* all’Impresa ECOTEKNA s.r.l. con sede in Fonnì (NU) Via Pio XII n. 16, per l’importo di € 291.069,33 oltre IVA di legge, per un totale di € 355.104,58;

VISTO il verbale di consegna dei lavori sotto le riserve di legge in data 21/09/2015;

VISTA la determinazione del responsabile area tecnica N. 50 del 27/10/2015 con la quale si approva ai sensi dell’art. n° 161, comma 9) secondo periodo del D.P.R. 207/2010 la perizia suppletiva e di variante n. 1 relativa ai lavori di *“Riqualificazione naturalistica, paesaggistica e funzionale dell’area “Funtana Anzu” e della strada vicinale omonima localizzata nella fascia costiera” – 2° Stralcio funzionale”*: Lavorazioni per scavo archeologico d’urgenza determinata da eventi di cui all’art. 132, comma 1, lett. c) secondo periodo del D. Lgs. 163/2006;

VISTA la nota acquisita agli atti in data 20/10/2015 al n. 1492 con la quale il Direttore dei Lavori in oggetto, ai sensi dell’art. 161 comma 3 del D.P.R. 207/2010 propone la redazione della perizia suppletiva e di variante N. 2, in considerazione dei seguenti elementi:

- poiché i lavori del primo stralcio funzionale non sono potuti iniziare, l’impresa esecutrice del secondo stralcio in trattazione si deve far carico di realizzare la pista di accesso all’area di cantiere;

- contrariamente a quanto riportato in progetto - sulla base dei dati acquisiti direttamente dal prezzario regionale delle opere pubbliche - non è disponibile sul mercato l'acquisizione a noleggio della segnaletica stradale verticale;
- l'esecuzione delle opere relative al rischio frana previste nel primo stralcio funzionale qualora eseguite successivamente a quelle del secondo lotto comprometterebbero la funzionalità dell'opera in corso di realizzazione;

VISTA la nota di cui al prot. n. 1502 del 21/10/2015 con la quale il responsabile del procedimento autorizza il direttore dei lavori alla redazione della perizia di variante di cui sopra;

ACQUISITA in data 22/10/2015 al N. 1524 la perizia relativa ad Oneri per la sicurezza speciali aggiuntivi per un importo netto "contrattuale" aggiuntivo di € 43.781,48 che determina un importo complessivo di appalto pari a € 369.566,33, comporta un aumento dell'importo di contratto del 13,44% e trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;

RILEVATO che la perizia di variante di cui sopra:

- è stata determinata da cause impreviste e imprevedibili, è riferita a lavorazioni resesi necessarie a garanzia della sicurezza in cantiere e non altera l'impostazione progettuale.
- è finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità;
- non comporta modifiche sostanziali;
- determina un aumento della spesa di € 43.781,48 pari al 13,44% dell'importo originario di contratto;
- non comporta la necessità di ulteriore spesa rispetto al quadro economico di progetto;

DATO ATTO che le ragioni di cui sopra, identificano la fattispecie di cui all'art. 132, comma 1, lett. b) secondo periodo del D. Lgs. 163/2006;

EVIDENZIATO inoltre che, ai sensi dell'art. 161 comma 8, del DPR n. 207/2010, le cause della variante non sono imputabili alla stazione appaltante e risultano non prevedibili al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori;

VISTI i seguenti elaborati di cui è composta la perizia:

- A. Ordine di servizio N. 1 del 25/09/2015;
- B. Verbale di coordinamento per la sicurezza di riconoscimento degli oneri aggiuntivi speciali per esecuzioni lavorazioni straordinarie in sicurezza dal 19/10/2015;
- C. Elenco nuovi prezzi unitari degli oneri speciali della sicurezza;
- D. Analisi dei prezzi degli oneri speciali della sicurezza;
- E. Computo metrico estimativo degli oneri speciali della sicurezza con gli oneri speciali aggiuntivi;
- F. Schema calcolo onorario professionale;
- G. Nuovo quadro economico di spesa dei lavori;

VISTA la relazione ai sensi dell'art. Art. 161, comma 7 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. in data 10/11/2015 con la quale il Responsabile del Procedimento esprime in giudizio di ammissibilità della perizia di variante in oggetto;

RITENUTO opportuno approvare la perizia suppletiva e di variante ritenuta di propria competenza in base all'art. n° 161, comma 9) secondo periodo del D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il contratto d'appalto in data 30/10/2015 Rep. 2/2015 in corso di registrazione;

VISTO il Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006;

VISTA la L.R. n. 5/2007 per la parte in vigore;

VISTO il Decreto n. 4 del 01/07/2015, con il quale il Sindaco ha attribuito la responsabilità del Servizio Tecnico Comunale all'Arch. Alberto Mura;

ACQUISITO il visto del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, 4° comma - D. Lgs. 18/08/2000, n° 267, in calce alla presente;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

DETERMINA

DI APPROVARE, ai sensi dell'art. n° 161, comma 9) secondo periodo del D.P.R. 207/2010 la perizia suppletiva e di variante n. 2 relativa ai lavori di "Riqualificazione naturalistica, paesaggistica e funzionale dell'area "Funtana Anzu" e della strada vicinale omonima localizzata nella fascia costiera" – 2° Stralcio funzionale": Oneri per la sicurezza speciali aggiuntivi, redatta dal Direttore dei Lavori e recante il seguente quadro economico:

PERIZIA N. 2			IN PIU'	IN MENO	%
Importo lavori		€ 160.569,30			
Importo manodopera		€ 189.347,73			
Sicurezza oneri diretti		€ 8.365,99			
Sicurezza oneri indiretti		€ 9.651,27			
Sicurezza oneri aggiuntivi		€ 43.781,48			
Tot. Lavori		€ 411.715,77			
Percentuale di ribasso	26,250%				
Importo ribasso		€ 42.149,44			
Importo lavori		€ 118.419,86	€ 6.722,86		
Sicurezza		€ 251.146,47	€ 27.992,66		
TOT. NUOVO CONTRATTO		€ 369.566,33	€ 43.781,48		13,44%
DL rimborsi Soprintendenza		€ 3.000,00	€ -	€ -	
Ass. scientifica scavi archeologo		€ 14.688,00	€ -	€ -	
Scavo archeologico d'urgenza		€ -		€ -	
Consulenza per cartellonistica		€ 4.918,03	€ -	-€ 1.081,97	
Spese tecniche		€ 40.774,99	€ -	€ -	
Accantonamento art. 92		€ 8.284,82	€ 701,24	€ -	
Imprevisti		€ 5.325,08	€ -	-€ 4.599,70	
Accordo bonario		€ 9.924,78	€ -	€ -	
Spese pratica ANAS		€ 2.574,42	€ -	€ -	
Spese ANAC		€ 225,00	€ -	€ -	
Spese per pubblicità		€ 500,00	€ -		
IVA sui lavori		€ 81.304,59	€ 9.631,93		
IVA su somme a disposizione		€ 12.435,47	€ -	-€ 1.011,93	
Imprevisti e arrotondamenti		€ -	€ -	€ -	
Economie ribasso		€ 1.081,96	€ -	-€ 47.421,04	
	0	€ -	€ -	€ -	
TOT. SOMME A DISP.		€ 185.037,14	€ 54.114,66	-€ 54.114,65	
IMPORTO PERIZIA		€ 554.603,47			

DI EVIDENZIARE che la perizia:

- è stata determinata da cause impreviste e imprevedibili, è riferita a lavorazioni resesi necessarie a garanzia della sicurezza in cantiere e non altera l'impostazione progettuale.
- è finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità;
- non comporta modifiche sostanziali;
- determina un aumento della spesa di € 43.781,48 pari al 13,44% dell'importo originario di contratto;
- non comporta la necessità di ulteriore spesa rispetto al quadro economico di progetto;

DI ASSUMERE l'ulteriore seguente impegno di spesa:

— € 43.781,48 più IVA di legge per un totale di € 53.413,41 per lavori a favore dell'Impresa ECOTEKNA s.r.l. con sede in Fonni (NU) Via Pio XII n. 16, con imputazione della spesa sul cap. 3023 art. 1 2015;

DI TRASMETTERE, copia della presente determinazione per opportuna conoscenza e per quanto di competenza alla Giunta Municipale, all'Ufficio di Ragioneria, all'Albo pretorio per la pubblicazione nei termini di legge;

Ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 147- bis del D.Lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3 del D.L. 174/2012, verificata l'istruttoria da parte del Responsabile del Procedimento, si attesta la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto, in quanto conforme alle vigenti disposizioni e/o regolamentari in materia.



Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Arch. Alberto Mura

Ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli articoli 49 e 147- bis del D.Lgs. 267/2000, come modificati dall'art. 3 del D.L. 174/2012, **si attesta**, in ordine al presente provvedimento, **la regolarità contabile e la copertura finanziaria** nei capitoli di bilancio sopra descritti.

Data

17/11/15

Visto: Il Responsabile del Servizio Finanziario
Omar Aly Kamel Hassan

[Signature]