

		
<p>ASSOCIAZIONE BORGHI AUTENTICI D'ITALIA Viale Matteotti n.49 - 43039 Salsomaggiore Terme (PR) C.F. 95108270653 Tel. 0524/587185 Fax 0524/580034 E-mail: associazione@borghiautenticiditalia.it www.borghiautenticiditalia.it/bai</p>	<p>COMUNE DI MODOLO PROVINCIA DI ORISTANO Via Roma n. 76, 08019 – Modolo (OR) C.F. e P. I. 00161500913 Tel. 0785/35666 – Fax. 0785/35378 www.comune.modolo.or.it info@pec.comune.modolo.nu.it</p>	<p>UNIONE DI COMUNI “DELLA PLANARGIA E DEL MONTIFERRU OCCIDENTALE” Via Azuni angolo Via Ciusa – 08013 Bosa (OR) C.F. e P.I.: 01295640914 Tel. 0785/825110 – Fax 0785/373329 www.unioneplamo.it</p>

**DETERMINAZIONE N. 023
DEL 25/06/2015**

OGGETTO:	PO FESR 2007/2013, Competitività Regionale e Occupazione. Asse V, Linea di attività 5.2.2.a – Progetto di “Risistemazione della piazza centrale e completamento e riqualificazione dei percorsi urbani” - rete “Manos de Oro”. Approvazione della perizia suppletiva e di variante N. 1.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTI:

- l'art. 107 del T.U.E.L., in merito alle competenze dei dirigenti e dei responsabili dei servizi;
- gli art. 183 e 184 del T.U. degli Enti Locali in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa e alle liquidazioni;

PREMESSO CHE:

- l'Assessorato Regionale del Turismo, Artigianato e Commercio ha indetto il bando pubblico “Promozione di interventi di valorizzazione a fini turistici dell' attrattività dei sistemi produttivi identitari e tradizionali dei centri minori”, a valere sul PO FESR 2007/2013, Competitività regionale e occupazione, Asse V– Sviluppo Urbano, Obiettivo Operativo 5.2.2 “Recupero e sostegno al know how locale e promozione dei sistemi produttivi dei centri minori” - Linea di intervento 5.2.2.a;
- il Comune di Modolo con deliberazione del C.C. n. 39 del 27.09.2011 ha partecipato, alla costituzione della rete di cooperazione, con i Comuni di Bosa, Modolo, Padria e Tinnura, denominata “Manos de Oro” per la partecipazione al suddetto bando approvandone l'atto costitutivo e il documento strategico;

VISTA la determinazione n. 1288 del 14.11.2012 del Direttore del Servizio Gestione Progetti Nazionali e Comunitari – Direzione Generale dell'Ass.to Regionale del Turismo, Artigianato e Commercio, che approva la graduatoria dei soggetti beneficiari delle agevolazioni del bando in questione che comprende anche la proposta progettuale “Manos de Oro”, risultata beneficiaria di € 3.148.000,00 di cui € 1.989.671,00 quota RAS e € 1.158.329,00 di cofinanziamento del beneficiario;

VISTA la determinazione n. 1117 del 23.09.2013 del Direttore del Servizio Gestione Progetti Nazionali e Comunitari – Direzione Generale dell'Assessorato Regionale del Turismo, Artigianato e Commercio, che tra l'altro, delega al Comune di Modolo l'intervento ammesso, per un importo di € 390.000,00 di cui € 243.613,64 quota RAS e € 146.386,36 quale cofinanziamento comunale;

VISTA la Delibera di G.C. n. 10 del 27/02/2013 di impegno da parte del Comune di Modolo al cofinanziamento di € 146.386,36;

VISTA la Determinazione dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 21 del 07.05.2013 con la è stato aggiudicato il servizio relativo alla progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di cui all'oggetto alla Società Pro.s.t. s.r.l. di Cagliari;

VISTA la Delibera della Giunta Comunale n. 58 del 03.09.2013 con la quale si approvava il progetto preliminare relativo ai lavori di “Risistemazione ai fini espositivi della piazza centrale e completamento della riqualificazione dei percorsi urbani del comune di Modolo” dell'importo complessivo di € 390.000,00;

VISTA la Delibera della G.C. n. 59 del 03.09.2013 con la quale si approvava il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori citati, che prevede un importo netto dei lavori di € 284.500,00 oneri di sicurezza compresi, somme a disposizione per € 85.500,00 ed € 20.000,00 per azioni immateriali, per complessivi € 390.000,00;

VISTA la determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico n° 007 del 20.05.2014 – adottata ai sensi dell'art.192 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/00, con la quale è stata individuata, come procedura di scelta del contraente, la procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i, con il criterio del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base d'asta al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi ai sensi di quanto previsto dall'art. 82, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

VISTA la determinazione del responsabile del servizio n. 17 del 08/07/2014 con la quale, si approva il verbale di gara redatto il 30.06.2014 e 01.07.2014, e si aggiudica provvisoriamente all'Impresa SANNA FRANCESCA con sede in Largo Trieste n. 14 - 07033 OSILO (SS);

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 24 del 07.10.2014 con la quale, si aggiudicano in via definitiva i lavori di “Risistemazione della piazza centrale e completamento e riqualificazione dei percorsi urbani” - rete “Manos de Oro” all'**Impresa SANNA FRANCESCA di OSILO (SS)**, con il ribasso del 22.746%, pari a netti € 166.792,40, oltre a € 64.763,69 per oneri relativi al personale non soggetti a ribasso e € 3.835,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di contratto di € 235.391,09, oltre l'IVA nella misura di Legge;

VISTO il Contratto stipulato in data 03.02.2015, al n° 1 di Repertorio, registrato all'Agenzia delle Entrate di Macomer al n° 34 del 19.02.2015;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in data 29/10/2014;

VISTA la richiesta con la quale il Direttore dei lavori chiede l'autorizzazione alla redazione di una perizia suppletiva e di variante;

VISTA la nota con la quale il responsabile del procedimento autorizza il direttore dei lavori alla redazione della perizia di variante di cui sopra;

VISTA la comunicazione in data 18/06/2015, prot. N. 859 con la quale il Direttore dei Lavori ha trasmesso la perizia di variante e suppletiva dei lavori in oggetto per un importo netto “contrattuale” aggiuntivo di € 11.065,49 che determina un importo complessivo di appalto pari a € 246.456,57, comporta un aumento dell'importo di contratto del 4,7% e trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;

RILEVATO che la perizia di variante di cui sopra è stata determinata dal fatto che in corso di esecuzione dei lavori, per cause impreviste ed imprevedibili riconducibili allo stato di conservazione dei sottoservizi (rete fognaria acque bianche e nere, rete idrica), si è manifestata l'esigenza di modificare in corso d'opera le scelte che in sede di progetto erano state compiute, realizzando delle economie che consentono di completare la pavimentazione stradale in altri settori inizialmente non coinvolti, migliorando complessivamente le opere e la loro funzionalità.

CONSIDERATO che la perizia di variante di cui sopra:

- è determinata dal manifestarsi di cause impreviste ed imprevedibili;
- è finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità;
- non comporta modifiche sostanziali;
- determina un aumento della spesa di € 11.065,49 pari al 4,7% dell'importo originario di contratto;
- non comporta la necessità di ulteriore spesa rispetto al quadro economico di progetto;
- determina un aumento di spesa al quale si farà fronte con l'impiego delle economie derivanti dai ribassi conseguiti in sede di gara.

DATO ATTO che le ragioni di cui sopra, identificano la fattispecie di cui all'art. 132, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 163/2006;

EVIDENZIATO inoltre che, ai sensi dell'art. 161 comma 8, del DPR n. 207/2010, le cause della variante non sono imputabili alla stazione appaltante e risultano non prevedibili al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori;

VISTI i seguenti elaborati di cui è composta la perizia:

- 1) Relazione tecnica;
- 2) Inquadramento territoriale, urbanistico e catastale;
- 3) Via Sardinieri: planimetria stato attuale e di progetto
- 4) Computo metrico estimativo;
- 5) Quadro comparativo;
- 6) Analisi dei nuovi prezzi;
- 7) Elenco dei nuovi prezzi;
- 8) Stima dell'incidenza della manodopera;
- 9) Schema dell'atto di sottomissione;
- 10) Verbale di concordamento nuovi prezzi;

VISTA la relazione ai sensi dell'art. Art. 161, comma 7 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. in data 25/06/2015 con la quale il Responsabile del Procedimento esprime in giudizio di ammissibilità della perizia di variante in oggetto;

RITENUTO opportuno approvare la perizia suppletiva e di variante ritenuta di propria competenza in base all'art. n° 161, comma 9) del D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006;

VISTA la L.R. n. 5/2007 per la parte in vigore;

VISTO il bilancio dell'esercizio 2015 in corso di predisposizione;

VISTO il Decreto n. 1 del 14.01.2015, con il quale il Sindaco ha attribuito la responsabilità del Servizio Tecnico Comunale all'Arch. Alberto Mura;

ACQUISITO il visto del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, 4° comma - D. Lgs. 18/08/2000, n° 267, in calce alla presente;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

DETERMINA

DI APPROVARE, ai sensi dell'art. n° 161, comma 9) del D.P.R. 207/2010 la perizia suppletiva e di variante n. 1 relativa ai lavori di "Risistemazione della piazza centrale e completamento e riqualificazione dei percorsi urbani", redatta dal Direttore dei Lavori e recante il seguente quadro economico:

Importo lavori		€ 228.948,68
Sicurezza		€ 65.749,56
Sicurezza		€ 3.835,00
Tot. Lavori		€ 298.533,24
Percentuale di ribasso	22,746%	
Importo ribasso		€ 52.076,67
Importo lavori		€ 176.872,01
Sicurezza		€ 69.584,56
TOT. NUOVO CONTRATTO		€ 246.456,57
IVA lavori 10%		€ 24.645,66
Imprevisti e accordi bonari		€ -
Spese generali		€ 25.939,40
incentivazione art. 92		€ 5.690,00
Spese per pubblicità e scultura in basalto		€ 15.000,00
Spese per pubblicità		€ 100,00
Versamento ANAC		€ 225,00
Economie ribasso		€ 51.943,38
Azioni immateriali		€ 20.000,00
arrotondamento		-€ 0,01
TOT. SOMME A DISP.		€ 143.543,43
IMPORTO PERIZIA		€ 390.000,00

DI EVIDENZIARE che la perizia:

- è determinata dal manifestarsi di cause impreviste ed imprevedibili;
- è finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità;
- non comporta modifiche sostanziali;
- determina un aumento della spesa di di € 11.065,49 pari al 4,7% dell'importo originario di contratto;
- non comporta la necessità di ulteriore spesa rispetto al quadro economico di progetto;
- determina un aumento di spesa al quale si farà fronte con l'impiego delle economie derivanti dai ribassi conseguiti in sede di gara.

DI ASSUMERE l'ulteriore seguente impegno di spesa:

- € 11.065,49 più IVA di legge per un totale di € 12.172,03 per lavori a favore dell'impresa Sanna Francesca con sede in Osilo (SS) Viale Trieste n. 12 con imputazione sul cap. 3020 cap. 1 RR.PP. 2013;

DI TRASMETTERE, copia della presente determinazione per opportuna conoscenza e per quanto di competenza alla Giunta Municipale, all'Ufficio di Ragioneria, all'Albo pretorio per la pubblicazione nei termini di legge;

Ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 147- bis del D.Lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3 del D.L. 174/2012, verificata l'istruttoria da parte del Responsabile del Procedimento, si attesta la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto, in quanto conforme alle vigenti disposizioni e/o regolamentari in materia.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Arch. Alberto Mura



Ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli articoli 49 e 147- bis del D.Lgs. 267/2000, come modificati dall'art. 3 del D.L. 174/2012, **si attesta**, in ordine al presente provvedimento, **la regolarità contabile e la copertura finanziaria** nei capitoli di bilancio sopra descritti.

Visto: Il Responsabile del Servizio Finanziario

Omar Aly Kamel Hassan

Data

25/05/15

