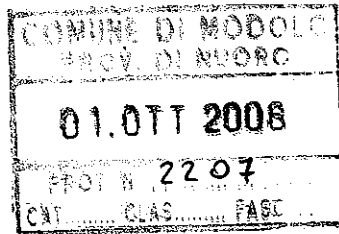


STUDIO LEGALE

Stefano Porcu e Mauro Barberio  
Avvocati

Via Garibaldi n°105 - 09125 Cagliari  
Tel 070 68 48 396 Fax 070 67 32 41



ALLEGATO ALLA DELIBERA

N. 40 DEL 26.11.08

Cagliari il 30 IX 2008

Preg.mo Sindaco  
Comune di Modolo  
Via Roma n. 76  
08019 MODOLO (Nu)

Racc. a /r

*Vertenza ex salone parrocchiale*

Preg.mo Sindaco

mi prego farLe presente, seppur per brevi cenni, la situazione e lo stato dei fatti relativi al contratto di comodato d'uso dell'immobile "ex salone parrocchiale".

Come la S.V. ha, senz'altro, avuto modo di sapere, lo scrivente Studio Legale ha ottenuto mandato dall'allora Commissario Straordinario in ordine a una possibile definizione stragiudiziale della vertenza con il Parroco, al quale è stata proposta, tramite il proprio legale avv. Palermo, una soluzione transattiva della vertenza in data 15.03.2008 che, con nota in data 10 maggio 2008, è stata integralmente rigettata, senza neppure che venisse formulata alcuna controproposta in merito.

Nel mentre, sempre su mandato del Commissario Straordinario, cui premeva l'assoluto rispetto della legittimità e il recupero al patrimonio dell'Amministrazione - come concordato nel contratto di comodato - dell'ex salone parrocchiale, ho proceduto, con circostanziato esposto e relativi allegati, a portare i fatti e le illegittimità riscontrate a conoscenza della Magistratura Contabile, dell'Ass.to Regionale EE LL e della Diocesi Bosa - Alghero

Tutta la predetta attività è stata effettuata sulla base di rituale delibera Commissariale n. 37 in data 6.11.2007 e per la stessa mi è stato liquidato il corrispettivo ivi determinato

Lo spirare del potere commissariale e l'insediamento della nuova Amministrazione hanno lasciato la situazione "in stallo". Qualora, e lo faccio presente per mero scrupolo professionale, fosse intendimento procedere nei confronti della Parrocchia per il recupero dell'ex salone parrocchiale sarà opportuno - qualunque sia il professionista incaricato - deliberare con delibera di Giunta un nuovo incarico finalizzato a proporre azione giudiziale avverso il Parroco e/o la Parrocchia e/o la Diocesi per l'esatto adempimento del contratto di comodato, tuttora non adempiuto

Per qualunque chiarimento resto a Sua completa disposizione e Le porgo i più

Cordiali saluti

avv. Mauro Barberio

ALLEGATO ALLA DELIBERA

N. 40 DEL 26.11.08

Delego a sottoscrivere il presente atto e a rappresentarmi e difendermi nel giudizio di cui contro, in ogni stato e grado del medesimo sino a sentenza definitiva e sua esecuzione, l'avv. Mauro Barberio, l'avv. Stefano Porcu e l'avv. Andrea Ledda, anche disgiuntamente, conferendo loro tutte le più ampie facoltà, ivi ricompresa quella di chiamare terzi in giudizio, di proporre domande riconvenzionali, di rinunciare agli atti del giudizio, unitamente alla facoltà di accettare rinunce dello stesso, di riscuotere somme, di nominare sostituti e di transigere la presente controversia. Eleggo domicilio presso lo Studio Legale dell'avv. Carlo Barberio in Oristano nella Via Tharros n. 54  
Cagliari lì