

**OGGETTO : INTERVENTI SU BENI DI PROPRIETA' COMUNALE.
SISTEMAZIONE STRADELLO E PIAZZALE + FORNITURA CHIUSINI POZZETTI +
CANCELLO IN FERRO E N. 2 PILASTRI + REALIZZAZIONE TETTOIA INGRESSO
CARRAIO LOCALE COMUNALE CON DESTINAZIONE FRANTOIO.**

L'Amministrazione comunale di Modolo ha affidato al sottoscritto Geom Paolo Sinis, tecnico comunale, l'incarico per la redazione del preventivo di spesa sommario dei lavori in oggetto indicati.

DESCRIZIONE DEI LAVORI OGGETTO DEL PRESENTE INTERVENTO :

I lavori previsti nel presente progetto sono finalizzati al completamento funzionale della struttura comunale destinata a frantoio comunale e data in gestione alla ditta Farini Maria Carmen con atto pubblico rep. N. 7 del 27 settembre 2007

Dal sopralluogo effettuato si è accertata la necessità, allo scopo di migliorare la fruibilità della struttura, di provvedere ai seguenti interventi :

- ▶ sistemazione dello stradello di accesso e dell'area circostante il locale con ricarica di materiale aggregante tipo ghiaia di spessore che varia da cm. 3 a cm 7 per il primo strato e da cm. 1 a cm. 3 per lo strato superficiale ;
- ▶ fornitura e posa in opera di chiusini realizzati in calcestruzzo cementizio armato carrabile per copertura pozzetti di ispezione fossa settica e fognatura ;
- ▶ realizzazione di n. 2 pilastri in calcestruzzo cementizio armato per posizionamento cancello ingresso da S P 35 ;
- ▶ fornitura e posa in opera di cancello in ferro zincato a caldo a due ante delle dimensioni minime di mt. 4,00 x mt. 1,80 di altezza;
- ▶ ampliamento dei marciapiedi lungo la perimetrazione dell'edificio per una larghezza di mt. 1,80 calcestruzzo cementizio dosato a ql. 2,50 di cemento ;
- ▶ realizzazione di una tettoia con struttura portante in legno, formata da n. 6 pilastri in legno lamellare di altezza adeguata, copertura in legno con listelli ad incastro spessore cm. 2, impermeabilizzazione con fogli di carta catramata da mm. 5 e manto di copertura in tegole curve tipo coppi
- ▶ Fornitura di n. 3 porte interne.

Tale struttura è realizzata a tempo determinato nelle more di espletamento della richiesta di nulla osta all'ufficio tutela di Oristano

DESCRIZIONE DEI LAVORI IN PROGETTO E PREVENTIVO DI SPESA :

- fornitura e posa in opera di mc. 80,00 di materiale aggregante, compreso ogni onere

mc. 80,00 x € 15,00 = € 900,00

- fornitura e posa in opera di n. 3 chiusini realizzati in calcestruzzo cementizio armato carrabile per copertura pozzetti di ispezione fossa settica e fognatura.

Prezzo a corpo = € 800,00

- realizzazione di n. 2 pilastri in calcestruzzo cementizio armato per posizionamento cancello ingresso da S P 35 in opera compreso scavo, fondazione ed ogni altro onere

Prezzo a corpo = € 798,00

- fornitura e posa in opera di cancello in ferro zincato a caldo a due ante a disegno semplice delle dimensioni minime di mt. 4,00 x mt. 1,80 di altezza, compreso di serratura e maniglia.

Prezzo a corpo = € 1.200,00

- ampliamento dei marciapiedi lungo la perimetrazione dell'edificio per una larghezza di mt. 1,80 calcestruzzo cementizio dosato a ql. 2,50 di cemento per uno spessore medio di cm. 20, compreso preparazione piano di posa ed ogni altro onere.

ml. 80,00 x 1,80 = mq. 144 x € 18,00 = € 3.160,00

- realizzazione di una tettoia con struttura portante in legno, formata da n. 6 pilastri in legno lamellare di altezza adeguata, n. 2 travi longitudinali, copertura in legno con listelli ad incastro spessore cm. 2,

impermeabilizzazione con fogli di carta catramata da mm 5 e manto di copertura in tegole curve tipo coppi, compreso scavo di fondazione, dado in calcestruzzo per sostegno pilastri, pezzi speciali per ancoraggio travi e pilastri ed ogni altro onere

n. 6 pilastri sezione quadrata da cm. 25			
+ n. 2 travi da ml. 8,50	=	€	300,00
mq. 51 di copertura inclinata con listelli in legno			
ad incastro mq. 51 x 18,00	=	€	918,00
impermeabilizzazione con fogli carta catramata			
spessore cm. 5 saldata a caldo			
mq. 51 x € 6,00	=	€	306,00
copertura con tegole curve tipo coppi			
in opera con malta cementizia			
mq. 51,00 x € 18,00	=	€	918,00
totale voce			€ 2.442,00

➤ fornitura e posa in opera di n. 3,00 porte da posizionare all'interno del frantoio
Prezzo a corpo = € 1.260,00

QUADRO ECONOMICO DI SPESA :

per lavori	IVA compresa 10%	€ 10.000,00
<u>Totale somma impegnata</u>		€ 10.000,00

IL TECNICO COMUNALE

