

# COMUNE DI MODOLO

Provincia di Oristano

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 8 del 23 febbraio 2012.

**OGGETTO: Approvazione protocollo d'intesa con la R.A.S. - bando LITUS ed indirizzi per la sottoscrizione.**

L'anno duemiladodici, il giorno ventitre del mese di febbraio alle ore 12 e minuti trenta, nella sala delle adunanze del Comune di Modolo, si è riunita, convocata nei modi e termini di legge, la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

OMAR ALY KAMEL HASSAN	Presidente	Presente
ANTONIO GIUSEPPE PUGGIONI	Assessore	Presente
ANTONIO FIUMENE	Assessore	Presente
ANNALISA PINTORE	Assessore	Presente
MARIO CARLO PORCU	Assessore	Assente

e con l'assistenza del Segretario Comunale Dr.ssa Paola Moroni

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita la Giunta a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

**Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";**

**PREMESSO** che con deliberazione della Giunta Regionale n. 75/14 del 30.12.2008 sono state approvate le linee di indirizzo per il recupero e la riqualificazione delle aree degradate sotto il profilo paesaggistico e, nel contempo, si dava mandato, alla Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia, per la predisposizione di un programma regionale per individuare interventi volti al ripristino delle qualità paesaggistiche e naturalistiche di aree e immobili ricadenti nella fascia costiera;

**DATO ATTO che:**

- **con determinazione** n. 1774/DG del 03.08.2009 il Direttore della Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia ha approvato il bando "Litus" – Interventi di recupero e di riqualificazione naturalistica e paesaggistica di aree degradate localizzate nella fascia costiera e i relativi allegati;
- **con deliberazione** della Giunta Comunale n. 95 del 15.10.2009 il Comune di Modolo ha aderito all'iniziativa per la richiesta di finanziamento, al Bando "Litus" ed ha approvato il contenuto della domanda di finanziamento e gli allegati predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale, inerenti i lavori di riqualificazione naturalistica, paesaggistica e funzionale dell'area "Funtana Anzu" e della strada vicinale omonima localizzata nella fascia costiera del Comune di Modolo, per un importo complessivo d'intervento di € 333.333,30 di cui € 263.333,31 con finanziamento RAS ed € 69.999,99 con fondi del bilancio comunale pari al 21 % dell'importo complessivo;
- **con determinazione** del 27 dicembre 2010 n. 3262/DG, sono stati approvati i verbali dei lavori della Commissione di valutazione, contrassegnati con i numeri da 1 (seduta del 03.03.2010) al n. 11 (seduta del 03.12.2010), e la graduatoria finale delle istanze;
- **con determinazione** del 31 dicembre 2008 n.3166 e del 24 dicembre 2009 n.2846 con le quali si assumeva, sul capitolo SC04.1370, l'impegno per complessivi € 3.270.152,87, per l'attuazione degli interventi di cui alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 75/14 del 30 dicembre 2008;
- **con determinazione** del 29 dicembre 2010 n. 3283 Prot. n. 46531, è stato integrato l'impegno di cui sopra, per complessivi € 4.160.538,35 di cui € 1.787.233 sul capitolo SC04.1370/R e 2.373.305,21 sul capitolo SC04.1370 UPB S04.06.005 COGE 2234 del bilancio regionale per l'anno 2010;
- **con determinazione** del 21 febbraio 2011 n. 631/DG Prot. n. 9619, è stato rettificato l'importo complessivamente impegnato con la determinazione di cui al punto precedente, riducendolo alle sole risorse stanziare nel bilancio 2009 pari a € 1.787.233,14;
- **con determinazione** del 25 ottobre 2011 n. 4603/DG prot. n. 61887, con la quale è stata impegnata la somma integrativa di € 2.018.304,80 per le finalità del bando "LITUS – Interventi di recupero e di riqualificazione naturalistica e paesaggistica di aree degradate localizzate nella fascia costiera";

**CHE** il Progetto del Comune di Modolo è risultato finanziabile in seguito ad esame e valutazione della commissione preposta ed è stato inserito nel programma di finanziamento, approvato con la citata determinazione del 27 dicembre 2010 n. 3262/DG;

**CHE** per l'attuazione dell'iniziativa in oggetto i comuni, individuati come beneficiari finali del finanziamento, sono tenuti a recepire formalmente le disposizioni contenute oltre che nelle legislazioni comunitarie, nazionali e regionali, anche nel presente documento, nell'ambito del quale vengono definiti gli impegni e gli obblighi dei beneficiari medesimi in ordine all'utilizzo dei finanziamenti concessi, alle spese ammissibili, alla tempistica di realizzazione delle attività e al monitoraggio delle stesse, nonché alla definizione dei termini di decadenza dei finanziamenti in caso di mancato rispetto degli impegni e obblighi assunti e a ogni altro punto rilevante;

**CHE** ai fini di elevare il grado di efficacia e fattibilità dell'iniziativa, è opportuno stabilire preliminarmente i rapporti tra la Regione Sardegna e i comuni beneficiari mediante stipula di un

Protocollo d'Intesa, nell'ambito del quale vengono definiti gli impegni e gli obblighi gravanti sui medesimi in ordine al ruolo di indirizzo da parte della Regione in relazione alle azioni da eseguire e alla definizione omogenea delle procedure attuative;

**VISTO** lo schema di protocollo d'intesa, predisposto dall'Assessorato Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica – Direzione Generale della Pianificazione urbanistica Territoriale e della Vigilanza Urbanistica, per la realizzazione dei lavori di *riqualificazione naturalistica, paesaggistica e funzionale dell'area "Funtana Anzu" e della strada vicinale omonima localizzata in Fascia Costiera*;

**RITENUTO** dover autorizzare il Sindaco alla firma del citato protocollo d'intesa;

Con votazione unanime,

### **DELIBERA**

**Di approvare** protocollo d'intesa, predisposto dall'Assessorato Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica – Direzione Generale della Pianificazione urbanistica Territoriale e della Vigilanza Urbanistica, Bando "Litus" per interventi di recupero e riqualificazione naturalistica e paesaggistica di aree degradate localizzate in fascia costiera, ricadenti nel Comune di Modolo, per la realizzazione dei lavori di *"riqualificazione naturalistica, paesaggistica e funzionale dell'area "Funtana Anzu" e della strada vicinale omonima localizzata in Fascia Costiera"*, nell'ambito del quale vengono definiti gli impegni e gli obblighi gravanti in ordine al ruolo di indirizzo da parte della Regione e sul Comune di Modolo in relazione alle azioni da eseguire e alla definizione omogenea delle procedure attuative;

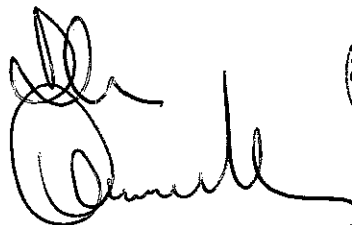
**Di autorizzare** il Sindaco pro-tempore Omar Aly Kamel Hassan alla stipula del suddetto protocollo d'intesa;

**Di dichiarare**, con separata e unanime votazione espressa in forma palese, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", sulla proposta relativa alla presente deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri:

in ordine alla regolarità tecnica:

FAVOREVOLE:



in ordine alla regolarità finanziaria:

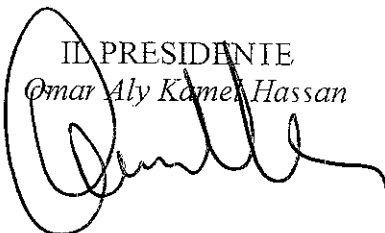
FAVOREVOLE:

### LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

L'ASSESSORE ANZIANO  
*Antonio Giuseppe Puggioni*

IL PRESIDENTE  
*Omar Aly Kameel Hassan*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*D.ssa Paola Moroni*



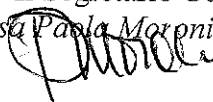
### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Comunale

attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi decorrenti dal giorno 01 marzo 2012 al 16 marzo 2012, protocollo n. 351, e contestualmente trasmessa al responsabile del servizio e all'ufficio competente.

MODOLO, li 29 febbraio 2012.

Il Segretario Comunale  
*D.ssa Paola Moroni*





**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

## **PROTOCOLLO D'INTESA LITUS**

Interventi di recupero e di riqualificazione naturalistica e paesaggistica di aree degradate  
localizzate nella fascia costiera

Comune beneficiario: **Modolo**

PROGETTO:

**Riqualificazione naturalistica, paesaggistica e funzionale  
dell'area Funtana Anzu e della strada vicinale omonima,  
localizzata nella fascia costiera**

## PROTOCOLLO D'INTESA

L'anno duemilaundici, il giorno \_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, presso la sede dell'Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, sita in Viale Trieste n 186 a Cagliari, si sono riuniti i soggetti interessati per la sottoscrizione del protocollo d'intesa

### TRA

La Regione Autonoma della Sardegna ( cod. fisc. 80002870923 ), Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, Direzione Generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia di seguito denominata Regione, rappresentata dal dott. ing. Marco Melis in qualità di Direttore Generale della pianificazione urbanistica e paesaggistica,

### E

L'amministrazione comunale di Modolo

.....  
nella persona del ..... in qualità di rappresentante legale,  
nel seguito indicata come "Comune beneficiario"

### VISTO

- lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- la L.R. 7/01/1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- la L.R. 13/11/1998 n. 31 e ss.mm.ii. che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione;
- il decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. P222/1 del 04 gennaio 2011, con il quale all'ing. Marco Melis sono state conferite le funzioni di Direttore Generale della Pianificazione Urbanistica e della Vigilanza Edilizia;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 75/14 del 30 dicembre 2008 contenente "linee di indirizzo per il recupero e la riqualificazione di aree degradate sotto il profilo paesaggistico con la quale si dà mandato alla Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza edilizia di predisporre un programma regionale per interventi volti al ripristino delle qualità paesaggistiche e naturalistiche di aree e immobili ricadenti nella fascia costiera;

- la determinazione del 03 agosto 2009 n. 1774/DG di approvazione del bando "LITUS – Interventi di recupero e di riqualificazione naturalistica e paesaggistica di aree degradate localizzate nella fascia costiera";
- la determinazione del 27 dicembre 2010 n. 3262/DG, con cui sono stati approvati i verbali dei lavori della Commissione di valutazione, contrassegnati con i numeri da 1 (seduta del 03.03.2010) al n. 11 (seduta del 03.12.2010), e la graduatoria finale delle istanze;
- la determinazione del 31 dicembre 2008 n.3166 e del 24 dicembre 2009 n.2846 con le quali si assumeva, sul capitolo SC04 1370, l'impegno per complessivi € 3.270.152,87, per l'attuazione degli interventi di cui alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 75/14 del 30 dicembre 2008;
- la determinazione del 29 dicembre 2010 n. 3283 Prot. n. 46531, con la quale è stato integrato l'impegno di cui sopra, per complessivi € 4.160.538,35 di cui € 1.787.233 sul capitolo SC04 1370/R e 2.373.305,21 sul capitolo SC04 1370 UPB S04 06.005 COGE 2234 del bilancio regionale per l'anno 2010;
- la determinazione del 21 febbraio 2011 n. 631/DG Prot. n. 9619, con la quale è stato rettificato l'importo complessivamente impegnato con la determinazione di cui al punto precedente, riducendolo alle sole risorse stanziare nel bilancio 2009 pari a € 1.787.233,14;
- la determinazione del 25 ottobre 2011 n. 4603/DG prot. n. 61887, con la quale è stata impegnata la somma integrativa di € 2.018.304,80 per le finalità del bando "LITUS – Interventi di recupero e di riqualificazione naturalistica e paesaggistica di aree degradate localizzate nella fascia costiera";
- che il Progetto del Comune di Modolo è risultato finanziabile in seguito ad esame e valutazione della commissione preposta ed è stato inserito nel programma di finanziamento, approvato con la citata determinazione del 27 dicembre 2010 n. 3262/DG;

#### **CONSIDERATO**

- che per attuare l'iniziativa in oggetto i comuni, individuati come beneficiari finali del finanziamento, sono tenuti a recepire formalmente le disposizioni contenute oltre che nelle legislazioni comunitarie, nazionali e regionali, anche nel presente documento, nell'ambito del quale vengono definiti gli impegni e gli obblighi dei beneficiari medesimi in ordine all'utilizzo dei finanziamenti concessi, alle spese ammissibili, alla tempistica di realizzazione delle attività e al monitoraggio delle stesse, nonché alla definizione dei termini di decadenza dei finanziamenti in caso di mancato rispetto degli impegni e obblighi assunti e a ogni altro punto rilevante;

- che, ai fini di elevare il grado di efficacia e fattibilità dell'iniziativa, è opportuno stabilire preliminarmente i rapporti tra la Regione Sardegna e i comuni beneficiari mediante stipula di un Protocollo d'Intesa, nell'ambito del quale vengono definiti gli impegni e gli obblighi gravanti sui medesimi in ordine al ruolo di indirizzo da parte della Regione in relazione alle azioni da eseguire e alla definizione omogenea delle procedure attuative;

**tutto ciò considerato**

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

**art. 1)** la Regione Sardegna ha approvato il Programma presentato dal Comune di Modolo denominato *"Riqualificazione naturalistica, paesaggistica e funzionale dell'area Funtana Anzu e della strada vicinale omonima, localizzata nella fascia costiera"* così come definito dalla determinazione dirigenziale n. 4603/DG prot n. 61887 del 25 ottobre 2011 secondo il quadro finanziario sotto esplicitato:

DESCRIZIONE	FINANZIAMENTO CONCESSO	COFINANZIAMENTO COMUNALE	ALTRE RISORSE PUBBLICHE	ALTRE RISORSE PRIVATE	TOTALE
RIQUALIFICAZIONE NATURALISTICA, PAESAGGISTICA E FUNZIONALE DELL'AREA FUNTANA ANZU E DELLA STRADA VICINALE OMONIMA, LOCALIZZATA NELLA FASCIA COSTIERA	261.094,98	69.999,99			331.094,97

**art. 2)** il Comune beneficiario, relativamente alle operazioni indicate al punto precedente, con il presente protocollo si obbliga al rispetto dei seguenti impegni, peraltro già assunti con la Delibera Giunta Municipale n. 95 del 15.10.2009 di approvazione dell'intervento:

- 1 ad accettare e confermare il quadro finanziario sopra riportato;
- 2 a farsi carico del costo dell'intervento per la quota eccedente il finanziamento richiesto;
- 3 a consegnare alla Regione copia del progetto definitivo/esecutivo e copia su formato digitale (CD) dell'operazione finanziata entro novanta giorni dalla firma del presente Protocollo;
- 4 ad attestare, entro 10 giorni dalla stipula del presente Protocollo d'Intesa, la conformità dell'operazione finanziata con quanto previsto dalla normativa vigente



regionale, nazionale e comunitaria, con gli strumenti urbanistici vigenti e con il Piano Paesaggistico Regionale;

- 5 a rispettare le osservazioni espresse dall'Ufficio Tutela Paesaggistica competente per territorio relative agli aspetti progettuali e ad espletare le procedure di affidamento dei lavori solo a seguito della positiva istruttoria del progetto definitivo/esecutivo da parte di questo ufficio e dell'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica;
- 6 all'eventuale cofinanziamento comunale riportato nel quadro finanziario;
- 7 ad assumere a proprio carico ogni eventuale maggiore onere imprevisto o imprevedibile senza procedere ad alcuna riduzione quali-quantitativa dell'intervento entro i tempi previsti dalla normativa vigente;
- 8 ad iniziare gli interventi finanziati entro 12 mesi dai provvedimenti regionali di trasferimento dei fondi, pena la revoca del finanziamento stesso;
- 9 a fornire ai competenti uffici regionali, ogni ulteriore documentazione richiesta in ordine alle operazioni finanziate;
- 10 a consentire ed agevolare tutti i controlli prima, durante e dopo la realizzazione dell'intervento, da parte dei competenti servizi regionali;
- 11 ad inserire tempestivamente o comunicare i dati sul monitoraggio dell'intervento, secondo le modalità previste dall'Assessorato;
- 12 a restituire eventuali contributi non utilizzati e/o non spettanti, oltre a risarcire ogni eventuale danno che dovesse prodursi alla Regione Sardegna a causa della mancata o incompleta realizzazione dell'intervento;
- 13 ad accettare le modalità di erogazione dei finanziamenti indicate dall'amministrazione regionale;
- 14 ad impegnare in via esclusiva il finanziamento in oggetto per la realizzazione dell'intervento proposto;
- 15 al rispetto della legislazione regionale, nazionale e comunitaria in materia di lavori pubblici e servizi nonché in materia urbanistica e paesaggistica;
- 16 a pubblicare nella sezione riservata del sito Internet della Regione Autonoma della Sardegna, appositamente istituita, in ottemperanza a quanto disposto dalla L.R. n. 2 del 29 maggio 2007 (legge finanziaria 2007) - art. 12, comma 9, l'avviso delle gare e procedure di spesa attivate di importo pari o superiore a 10.000,00 euro;
- 17 a trasmettere, ad avvenuto collaudo dell'opera, oltre la certificazione del collaudo stesso, adeguata documentazione fotografica e ogni altro materiale atto ad attestare la qualità dell'intervento realizzato;

18 a consegnare in formato GIS il dato relativo alla localizzazione degli interventi: il dato, corrispondente alla perimetrazione delle aree oggetto di intervento/finanziamento, sarà costruito su Data Base geografico regionale/comunale, sistema di riferimento WGS84. L'informazione geografica dovrà contenere, all'interno della tabella degli attributi associata, le seguenti informazioni: nome comune, codice Istat, denominazione dell'intervento, soggetto proponente, importo lavori, finanziamento richiesto;

**art. 3)** la Regione Sardegna provvederà al trasferimento delle risorse finanziarie secondo la seguente procedura:

- 1 10% del finanziamento alla stipula del presente protocollo d'intesa;
- 2 75% del finanziamento a seguito della comunicazione dell'avvenuta stipula del contratto d'appalto;
- 3 la quota restante del finanziamento verrà erogata, per spese ammissibili sostenute e certificate nella misura del 100% dell'importo dell'opera e a seguito della verifica della corretta realizzazione della stessa

L'accreditamento della quota di contributo successiva al primo acconto del 10% avverrà a seguito della comunicazione, da parte del beneficiario finale, al Servizio Tutela Paesaggistica per le Province di CA e C I dell'avvenuto affidamento dei lavori, secondo le modalità di cui all'art. 2, con acclusa copia del contratto stipulato con la ditta aggiudicataria.

L'accreditamento delle quote di contributo successive al secondo trasferimento del 75% avverrà a seguito del raggiungimento delle soglie di spesa previste come sopra e non prima che il beneficiario finale abbia provveduto a inserire correttamente i dati di monitoraggio fisici, di realizzazione e finanziari sul sistema di monitoraggio Monit Web 5 1, trasmettendo al Servizio Tutela Paesaggistica per le Province di CA e C.I. la certificazione della spesa costituita da apposita dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del Comune beneficiario, dai mandati di pagamento debitamente quietanzati e delle relative fatture in copia conforme, del certificato di collaudo nonché al rispetto di quanto previsto nei precedenti punti

Qualora l'opera finanziata venga realizzata con una spesa inferiore al quadro finanziario sopra riportato, o le spese sostenute non siano ammissibili o documentate come suddetto, il relativo saldo sarà erogato non più nella misura del 100% del contributo bensì in proporzione

Il finanziamento come sopra erogato costituisce per il tesoriere dell'Ente entrata con vincolo di destinazione specifica ed è assoggettato alla disciplina di cui all'art. 6 della L.R. 07/08/2007 n. 5

In sede di attuazione dell'opera di cui alla presente, questo Ufficio si riserva la facoltà di effettuare i necessari accertamenti e controlli secondo quanto previsto dall'art 6 della L.R n. 5/2007.

- art. 4)** Si stabilisce fin da ora che, nel rispetto delle normative comunitarie, statali e regionali, le risorse derivanti dai ribassi d'asta potranno, previa richiesta formale del Comune e successiva autorizzazione scritta della Regione Sardegna, essere eventualmente utilizzate dai beneficiari finali per opere di completamento e/o migioria dell'opera principale finanziata.

Per il Comune di Modolo

Per la Regione Sardegna

Dott. ing. Marco Melis

---