

# COMUNE DI MODOLO

Provincia di Oristano

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 81 del 23 ottobre 2013.

**OGGETTO** Indirizzi all'Ufficio Tecnico per l'espletamento della procedura per l'assegnazione del terreno comunale denominato "Don Diego" attraverso richiesta di manifestazione d'interesse.

L'anno duemilatredici, il giorno ventitre del mese di ottobre alle ore 12 e minuti trenta, nella sala delle adunanze del Comune di Modolo, si è riunita, convocata nei modi e termini di legge, la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

OMAR ALY KAMEL HASSAN		Assente	
GIOVANNI MARIA MILIA	Vice Sindaco	Presidente	Presente
MANUELA CALARESU		Assessore	Presente
AUGUSTO PUTZOLU		Assessore	Presente

e con l'assistenza del Segretario Comunale Dr. Matteo Manca

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita la Giunta a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione, hanno espresso parere favorevole:

- il Responsabile del Servizio interessato in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49, c.1, del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni);
- il Segretario Comunale (artt. 49, c. 2, e 97, c. 4.b, del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni); per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile di Ragioneria, in ordine alla regolarità contabile (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni).

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che il Comune di Modolo è proprietario di un terreno in agro di Modolo, località Don Diego, della superficie di circa mq. 16.000, (superficie catastale 1.57,26), in massima parte non coltivato ma con buona produzione di erba che con l'inizio della stagione secca rappresenterà un pericolo per il potenziale incendio che può facilmente provocare;

Che, in attesa di porre in essere tutte le azioni programmate dal Consiglio Comunale riguardanti l'utilizzo del suddetto terreno, il Comune di Modolo intende affidarne l'utilizzo ad un cittadino di Modolo per usi compatibili con le caratteristiche del terreno, e fino a non oltre il 31 dicembre 2014, con atto di concessione annuale;

Considerato che tale suddetta scelta è finalizzata a garantire la costante cura del terreno comunale, anche in funzione di azione per la prevenzione di rischi da incendio;

Che l'Amministrazione Comunale può vantaggiosamente evitare i costi del taglio e della eliminazione delle erbacce, autorizzando gli Uffici Comunali ad avviare le procedure per l'affidamento a terzi del terreno in questione. Tale operazione deve essere conclusa senza costi per il Comune, ma dietro un corrispettivo in danaro da versare in unica soluzione o in due rate semestrali anticipate, mediante bollettino di conto corrente postale indirizzato a questo Comune;

Dato atto che la concessione del terreno trova la sua motivazione, come sopra precisato, con l'esigenza per il Comune di Modolo di potersi reimmettere nell'uso del terreno in qualsiasi momento, con preavviso di trenta giorni;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge,

#### DELIBERA

Di approvare quale direttiva per gli Uffici Comunali l'avvio delle procedure per l'affidamento ed utilizzo del terreno di proprietà del Comune di Modolo in località Don Diego, come indicato nella parte narrativa;

Di dare atto che deve essere eliminata tutta l'erba e che devono essere adottate tutte le misure idonee ad evitare danni al frutteto, garantendo l'aratura del terreno almeno una volta all'anno;

Di prevedere quale clausola specifica dell'accordo la rinuncia da parte dell'eventuale concessionario, a qualsiasi rivalsa o pretesa risarcitoria nei confronti del Comune di Modolo, per eventuali migliorie apportate al terreno comunale,

Con successiva e separata votazione ad esito unanime, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134 del D.lgs 267 del 2000.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

L'ASSESSORE ANZIANO

*Augusto Putzolu*



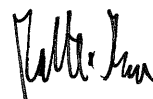
IL PRESIDENTE

*Milia Giovanna Maria*



IL SEGRETARIO COMUNALE

*Dr. Matteo Manca*



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Comunale

attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 30 ottobre 2013 al 14 novembre 2013, prot. n. 1723, e contestualmente trasmessa al Responsabile del Servizio e all'Ufficio competente.

MODOLO, lì 30 ottobre 2013



Il Segretario Comunale

*Dr. Matteo Manca*

