

		 <p><i>Unione di Comuni della Planargia</i> Via Azuni, 9 – 08013 Bosa (OR)</p>
<p>ASSOCIAZIONE BORGHI AUTENTICI D'ITALIA</p> <p>Viale Matteotti n.49 - 43039 Salsomaggiore Terme (PR) Tel. 0524 587185 Fax 0524 580034</p> <p>C.F. 95108270653 E-mail: associazione@borghiautenticitalia.it - www.borghiautenticitalia.it/bai</p>	<p>COMUNE DI MODOLO PROVINCIA DI ORISTANO</p> <p>Via Roma n. 76, 09090 – Modolo (OR)</p> <p>F. e P. I. 00161500913</p> <p>Tel. 0785/35666 – Fax. 0785/35378</p> <p>www.comunedimodolo.gov.it</p> <p>info@pec.comune.modolo.nu.it</p>	<p>UNIONE DI COMUNI DELLA PLANARGIA</p> <p>Via Azuni angolo Via Azuni n. 9 – 08013 Bosa (OR)</p> <p>C.F. e P.I.: 01295640914</p> <p>Tel. 0785/825110 – Fax 0785/373329</p> <p>www.unioneplamo.it</p>

MODOLO Lì 24.12.2021

PROT. N. 3351

AVVISO PUBBLICO

RIVOLTO AI PROPRIETARI DI IMMOBILI SITI NEL CENTRO STORICO DI MODOLO

RICHIAMATA deliberazione Consiglio Comunale N° 11 del 26/05/2021 di programmazione delle opere pubbliche che prevede, tra gli altri interventi, la realizzazione di un albergo diffuso nel centro storico di Modolo;

CONSIDERATO che con deliberazione di Consiglio Comunale N° 40 dell'08/10/2021 l'amministrazione stabiliva di realizzare un albergo diffuso nel centro storico di Modolo mediante acquisizione di edifici da ristrutturare ed adeguare a finalità ricettive;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 02/12/2021 avente ad oggetto "Programma triennale delle opere pubbliche triennio 2022-2024. Adozione";

EVIDENZIATO che tale intervento richiede la preventiva acquisizione di edifici da sottoporre ad apposita ristrutturazione e contestuale adeguamento alle finalità ricettive;

DATO ATTO che pertanto occorre acquisire la disponibilità, mediante acquisto, di detti immobili tramite manifestazione di interesse da parte dei privati proprietari, da pubblicizzarsi con la formula dell'avviso pubblico;

SI INFOMANO TUTTI I PROPRIETARI DI IMMOBILI SITUATI NEL CENTRO STORICO DI MODOLO

Che l'Amministrazione Comunale di Modolo intende acquisire le manifestazioni di interesse da parte dei privati per l'eventuale acquisto di immobili situati nel centro storico di Modolo al fine di realizzare un albergo diffuso mediante acquisizione di edifici da ristrutturare ed adeguare a finalità ricettive.

La selezione degli edifici avverrà da parte dei Professionisti incaricati dal comune di Modolo dell'intervento sulla base della compatibilità con le scelte tecniche e formali individuate nella strategia generale.

Gli interessati sono invitati a formalizzare e trasmettere via mail, all'indirizzo info@comune.modolo.nu.it o mediante consegna diretta all'ufficio protocollo del Comune di Modolo, la propria manifestazione di interesse, secondo la modulistica allegata, **entro le ore 14.00 del giorno 31.01.2022**. Non saranno pertanto prese in considerazione istanze pervenute, per qualsiasi ragione, oltre il termine su indicato.

SI PRECISA ALTRESI':

- Di essere consapevole che l'amministrazione si riserva di interrompere a propria insindacabile discrezione la procedura in oggetto senza che nulla sia dovuto agli istanti.
- Che l'individuazione degli eventuali immobili da acquisire è prerogativa esclusiva dell'Ente sulla base della pianificazione strategica generale.
- Che la valutazione per l'individuazione del prezzo di acquisto sarà effettuata da un consulente tecnico incaricato dal comune di Modolo.

Il Responsabile del Settore Tecnico Comunale
F.TO Arch. Alberto Mura